

KARDOSKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

2017. OKTÓBER 26. NAPJÁN TARTOTT
RENDES, NYÍLT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI
ÜLÉSÉNEK JEGYZŐKÖNYVE



12/2017. ÖKÜ

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Kardoskút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. október 26. napi *rendes, nyílt* testületi ülésén 15:00 órai kezdettel.

Ülés helye: a Hivatal tanácskozó terme
5945 Kardoskút, Március 15. tér 3.

Jelen vannak:

Lengyel György polgármester,
Pusztai Ádám
Mórocz Lajos
Varga Pál települési képviselők.

Tanácskozási joggal meghívottként vannak jelen:

Dr. Lipták Péter jegyző
Kapuné Sin Anikó, pénzügyi főtanácsos
Vargáné Neller Borbála Tünde, művelődésszervező
Patócs Éva óvodavezető
Kocsis Péter, Kardoskúti Faluszépítő és Turisztikai Egyesület elnöke
Radies Vivien szociális ügyintéző
Tóth Józsefné adóügyi előadó

Nem tanácskozási joggal állandó meghívottként van jelen:

Prozlikné Csorba Melinda, jegyzőkönyvvezető

Lengyel György, polgármester: köszönti a megjelenteket, továbbá tájékoztatja a jelen levőket, hogy Kis Bálint képviselő előre jelezte távollétét, továbbá megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőkre tesz javaslatot; választása Mórocz Lajos és Pusztai Ádám képviselőkre esik, melyet a jelenlevő 4 testület tag, **4 igen** szavazattal, egyhangúlag, elfogadott.

Lengyel György, polgármester: Javaslatot tesz a megtárgyalandó napirendi pontokra, a meghívóban megküldöttek szerint.

Aki egyetért a napirendi pontok elfogadásával, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület a javaslatnak megfelelően, a 4 jelenlevő tag közül **4 igen** szavazattal, egyhangúlag az alábbiak szerint fogadta el a tárgyalandó napirendi pontokat:

Nyílt ülés

Napirend:

1.) Beszámoló a Kardoskúti Móra Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár működéséről

Előterjesztő: Vargáné Neller Borbála művelődésszervező

2.) Beszámoló a Kardoskúti Hírmondó kiadásával

Előterjesztő: Vargáné Neller Borbála főszerkesztő

3.) Adóigazgatási feladatok teljesítéséről, a bevételi előirányzatok adatairól beszámoló jelentés

Előterjesztő: Tóth Józsefné adóügyi előadó

4.) A 2018.évi költségvetés előkészítéséhez szükséges rendelet tervezetek előterjesztése, megvitatása

Előterjesztő: Lengyel György polgármester

5.) A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: dr. Lipták Péter jegyző

6.) Iskolai felvételi körzet véleményezése

Előterjesztő: dr. Lipták Péter jegyző

7.) Egyebek

Előterjesztő: Lengyel György polgármester

Zárt ülés

1.) Szociális kérelmek elbírálása

Előterjesztő: Radics Vivien, szociális ügyintéző

Lejárt határidejű határozatok és két ülés között történtek

Lengyel György polgármester a két ülés között lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról számol be:

101/2017. (VI.29.) KT határozat: Kardoskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1.) a 2017. szeptember 16. napjára, a Fehértó rendezvényre, megrendeli a városnéző kisvonatot 8 óra időtartamra, 9:00 és 17:00 között legfeljebb 120.000 Ft +ÁFA

összegeben, a 2017. évi költségvetés tartalék terhére.2.) felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére. A szerződés megkötésre került.

121/2017.(VIII.31.)KT határozat: Kardoskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2017. szeptember 16. napjára, a Fehértó rendezvényre bruttó 80.000 Ft-azaz nyolcvanezer forint összeget biztosít reprezentációs költségek fedezésére a 2017. évi költségvetési tartalék terhére. Kifizetésre került.

131/2017.(IX.28.) KT határozat: Kardoskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete 1. úgy dönt, hogy Dr. Nyerges Sándor (székhelye:Gerendás, Kossuth u. 22-24.) egyéni egészségügyi vállalkozóval, annak érdekében, hogy biztosítsa a háziorvosi alapellátást a körzet be töltetlensége okán, a háziorvosi feladatok helyettesítéssel történő ellátása érdekében megbízási szerződést köt 2017.október 1. napjától határozatlan időtartamra, 2. felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére. A szerződés megkötésre került.

132/2017.(IX.28.) KT Határozat: Kardoskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a VP-67.4.1.1-16 kódszámú, „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című felhívás 2. számú célterület keretében elnyert pályázathoz kapcsolódó építési beruházás vonatkozásában, a közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítása céljából, felhatalmazza Lengyel György polgármestert, hogy a következő ajánlattevőket kérje fel ajánlattételre:

- 1.) dr. Géczi József akkreditált közbeszerzési tanácsadó (székhely: 6791 Szeged, Tas utca 29.)
- 2.) Inter-Revital Kft. (székhely: 6640 Csongrád, Kis-Tisza utca 2.)
- 3.) Ald Consulting Kft. (székhely : 8360 Keszthely, Csák György u. 25.)

Az ajánlattételi felhívás megtörtént.

Amennyiben nincs kiegészítés, a tájékoztatót, aki elfogadja, kérem, kézfelnyújtással szavazzon!

A Képviselő-testület jelen levő 4 tagja közül **4 igen** szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

148/2017. (X.26.) sz. Képviselő-testületi határozat
Kardoskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Lengyel György, polgármester

Határidő: azonnal

Lengyel György polgármester: Továbbá szeretnék beszámolni arról, hogy az előző ülésünk óta eltelt idő alatt a következő események történtek:

Október 11-én az Orosházi Rendőrkapitányságon hívott össze fórumot a Békés Megyei dandár tábornok úr a közbiztonsággal kapcsolatban. A Járás polgármesterei, a polgári védelmi szervezetek vezetői, iskolák illetve egyházak vezetői vettek részt. A különböző településeken

felmerülő rendvédelmi problémák kerültek elő. Kardoskút tekintetében annyit tudtam tolmácsolni, amelyet már korábban is hallottunk, olvashattunk Rendőrfőkapitány úr beszámolójában is, hogy Kardoskúton a közbiztonság megfelelő, sőt kiemelkedően jó. Elenyésző 2-3 bűncselekmény fordul elő évente. Úgy gondolom ennek a fenntartása a jövőben is a cél. Kiemelkedő Kardoskúton még, hogy nagyon jól működik a Csanádapáca - Pusztaföldvár - Kardoskút körzeti megbízottainak az együttműködése és gyakorlatilag, mint körzet kezelik ezt a feladatot.

október 19-én az Orosházi Városüzemeltetési Zrt-től fogadtunk két ügyintézőt. A szelektív házhoz menő hulladékgyűjtő edények kiosztásával kerestek fel. Abban maradtunk, hogy a művelődési ház udvarára kellene leszállítani ezeket a kukákat. Ezek a hulladékgyűjtő edények 240 literes űrtartalmúak. Kérték segítségünket abban, hogy a mellékelt címlistáról jelentkezőknek osszuk ki egy átvételi elismervény kitöltése után a szelektív hulladékgyűjtő edényeket. Emellett minden tájékoztatót megkapunk illetve szóróanyagként valamennyi Kardoskúti lakóingatlanban lesz tájékoztatás arról, hogy ezeket a hulladékgyűjtő edényeket mikor és hol lehet átvenni, hogyan kell rendeltetésszerűen használni ezeket az edényeket. Továbbá, hogy azok ürítése, elszállítása miként történik. A megbeszéltek alapján - a tél beköszönte előtt - az ősz folyamán lesz lehetőség a szelektív edények átvételére. Ezen túl felmerült a kérdés a szelektív hulladékgyűjtő szigetek kialakításával kapcsolatban. Orosházán is alkalmazzák már ezeket a szelektív hulladékgyűjtő szigeteket. Valószínűleg a PET-palack, műanyag hulladék és papír hulladék számára helyeznek majd el ilyen szigeteket. A régi hulladékgyűjtőinket beszállítják valamelyik telephelyünkre, és egyedül az üveghulladékhoz használt, harang alakú gyűjtőedény maradna meg, hiszen azt külön kell üríteni, szállítani. A lakossághoz is kiosztott sárga hulladékgyűjtő edényekkel együtt tudják majd rendszeresen üríteni ezeket a szelektív hulladékgyűjtő edényeket is.

Október 20-án A Fehér ház külső felújításával kapcsolatos pályázat ügyében vettük fel a kapcsolatot és hívtuk meg egy megbeszélésre a kiválasztott közbeszerzési referenst valamint meghívtuk a pályázat íróját is, mert tisztáznunk kell a közbeszerzési kiírásban azokat a módosításokat, amiket az irányító hatóság már korábban jóváhagyott. Erről már korábbi testületi ülésen beszámoltunk, hogy 21 millió forintnyi tételt nem támogatott az irányító hatóság, ezért egyértelművé kell tennünk a közbeszerzési kiírásban, hogy mi az a beruházás, amit meg kell valósítani azokon a költségeken. Ezzel kapcsolatban kértem Keresztes Attila megbízott tervezőtől egy tervaktualizálást. Erre kaptunk egy közel 1 millió forintos árajánlatot, amely túl magasnak bizonyult, így azzal nem kívánunk élni. Úgy gondolom, az árajánlat összege magáért beszél, erről külön döntést nem kell hoznunk. Javaslom, hogy fussunk neki újból és Kapuné Sin Anikóval valamint a pályázatíróval közösen lenyilatkozunk, hogy mik azok a tételek amiket nem kell figyelembe venni és akkor marad az eredeti tervdokumentáció.

A mai napon pedig egy külső védelmi tervgyakorlat volt. Részgyakorlatot kellett tartani a felső küszöbértékű üzemek, a Magyar Földgáztározó illetve a MOL Kardoskúti telephelye révén. Mivel van egy lakott tanyaingatlan, amely a veszélyességi zónába tartozik, ezért külső védelmi tervet is kell készíteni és az ezzel kapcsolatos gyakorlatokat meg kell tartani, ami a mai napon itt a tanácskozó teremben meg is történt.

Szeretnék még annyit elmondani, hogy a legutóbbi soros testületi ülésen már felvetődött az, hogy hamarosan Budapesten kiállításon fog részt venni néhány kardoskúti érték, ez meg is történt szeptember utolsó péntekén. A megnyitó nagyon színvonalas volt, több olyan visszajelzés érkezett, hogy neves városi kiállításon sem láttak még ilyen színvonalú kiállítást. Azt gondolom büszkék lehetünk azokra akik részt vettek ezen Kardoskútról és ilyen színvonalon tudták bemutatni értékeinket.

Lengyel György polgármester: Az elhangzottakkal kapcsolatban van-e kérdés? Amennyiben nincs kérdés, további kiegészítés, aki elfogadja az elhangzottakat, kérem, kézfelnyújtással szavazzon!

A Képviselő-testület jelen levő 4 tagja közül **4 igen** szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

149/2017. (X.26.) sz. Képviselő-testületi határozat
Kardoskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatást elfogadja.

Felelős: Lengyel György, polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont: Beszámoló a Kardoskúti Móra Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár működéséről

Előadó: Vargáné Neller Borbála művelődésszervező

Lengyel György polgármester: A képviselők előzetesen írásban megkapták az előterjesztést. Kérdezem a készítőjét, Vargáné Neller Bárbála művelődésszervező asszonyt, szóban kíván-e kiegészítést tenni?

Vargáné Neller Borbála művelődésszervező: Köszönti a jelenlevőket. A beszámoló lényegi elemeit leírtam, ahhoz mást nem kívánok hozzátenni. A jövőbeni munkával kapcsolatban kívánom még azt elmondani, hogy szeretném erősíteni az egyes csoportfoglalkozások mindennapi életét, illetve igényfelmérést fogok kezdeményezni a lakosság szempontjából, hogy milyen foglalkozásokra, programokra lenne igény. Úgy gondolom, hogy a Kertbarát kör elindulása is egy újabb közösségi forma itt a Művelődési házon belül. Fontosnak tartom, hogy a közösségek számának megerősödése célként lebegjen előttem.

Továbbá már régóta azon dolgozom - és próbálok minden lehetőséget megragadni-, hogy a Művelődési házon belül legyen egy közösségi kemence a régi kazánház helyén. Bízom benne, hogy sikerül olyan támogatókat találjunk, akár jótékonysági rendezvényen vagy magán vállalkozásokat sarkalni arra, hogy támogassák ezt az ügyet és ez által a közeljövőben

sikerülne ezt megvalósítani. Nem csak rendezvényekre, hanem családi, baráti összejövetelekre is alkalmas lenne ez a kemence.

Lengyel György polgármester: Köszönjük szépen a kiegészítést. Annyival egészíteném ki az elhangzottakat, hogy egy folyamat valóban kezd kirajzolódni. Többek között, már a beszámoló elején olvashatjuk, hogy a Kardoskút Községért Közalapítvány munkája van feltüntetve, aki az idei gyermeknapot felkarolta, illetve elhangzott az, hogy elindult a Kertbarát Kör is. Azt gondolom, hogy az mindenképpen jó út, ha a Művelődési Ház helyet biztosít magánkezdeményezéseknek, civil egyesületek részére, hogy az önkormányzat közművelődési feladatai mellett a művelődési ház legyen helyszíne ezeknek a közösségi összejöveteleknek, kluboknak. A közösségi kemencével kapcsolatban pedig annyit fűznék hozzá, hogy egy tervezővel már felvettem a kapcsolatot. A legfontosabb a régi kémény állapota volt. Építészeti szempontból a kémény teljes mértékben alkalmas egy ilyen kemence elkészítéséhez.

Van-e még kérdés? Amennyiben nincs kiegészítés, aki elfogadja a Kardoskúti Móra Ferenc Művelődési Ház és Könyvtár működéséről szóló beszámolót, kérem, kézfelnnyújtással szavazzon!

A Képviselő-testület jelen levő 4 tagja közül **4 igen** szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

150/2017. (X.26.) sz. Képviselő-testületi határozat
Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Móra Ferenc Művelődési Ház és Községi Könyvtár munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Lengyel György, polgármester

2. Napirendi pont: Beszámoló a Kardoskúti Hírmondó kiadásával

Előterjesztő: Vargáné Neller Borbála főszerkesztő

Lengyel György polgármester: A képviselők előzetesen írásban megkapták az előterjesztést. Kérdezem a készítőjét, szóban kíván-e kiegészítést tenni?

Vargáné Neller Borbála főszerkesztő: Nem kívánok kiegészítést tenni. Amennyiben van kérdés szívesen válaszolok.

Lengyel György polgármester: A korábbi évben hozott döntésünknek megfelelően jelentek meg a lapszámok.

Amennyiben nincs kiegészítés, kérdés, aki elfogadja a Kardoskúti Hírmondó kiadásáról szóló beszámolót, kérem, kézfelnyújtással szavazzon!

A Képviselő-testület jelen levő 4 tagja közül **4 igen** szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

151/2017. (X.26.) sz. Képviselő-testületi határozat
Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kardoskúti Hírmondó Kiadásával kapcsolatos tevékenységről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Lengyel György, polgármester

3. Napirendi pont: Adóigazgatási feladatok teljesítéséről, a bevételi előirányzatok adatairól beszámoló jelentés

Előadó: Tóth Józsefné adóügyi előadó

Lengyel György polgármester: A képviselők előzetesen írásban megkapták az előterjesztést. Kérdezem a készítőjét, szóban kíván-e kiegészítést tenni?

Tóth Józsefné adóügyi előadó: Köszönöm, nem szeretnék kiegészítést tenni. Amennyiben kérdés van, szívesen válaszolok.

Varga Pál alpolgármester: Átnéztem a beszámolót. Több dolgot is kiemeltem magamnak, de kirívó esettel nem találkoztam. Azt láttam, hogy 18 főnek van egy éven túli tartozása, de ez nem egyedi eset és azért évről-évre, még ha megkésve is, de befizetésre kerülnek. Telekadóval kapcsolatban lenne felvetésem, hiszen lehet, hogy 216.000.- Ft bevételt jelent, viszont több lakos is megkeresett már azzal, hogy jobb lenne, ha eltörlésre kerülne. Továbbá szeretném megköszönni Tóth Józsefnének ezt a beszámolót, illetve azt a sok munkát, amit az ASP rendszer bevezetése óta végez.

Lengyel György polgármester: Amennyiben nincs további kiegészítés, kérdés, aki elfogadja az Adóigazgatási feladatok teljesítéséről, a bevételi előirányzatok adatairól szóló beszámoló jelentést kérem, kézfelnyújtással szavazzon!

A Képviselő-testület jelen levő 4 tagja közül **4 igen** szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

152/2017. (X.26.) sz. Képviselő-testületi határozat
Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az adóigazgatási feladatok

teljesítéséről, a bevételi előirányzatok adatairól szóló beszámoló jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Lengyel György, polgármester

4. Napirendi pont: A 2018. évi költségvetés előkészítéséhez szükséges rendelet tervezetek előterjesztése, megvitatása

Előadó: dr. Lipták Péter jegyző

Lengyel György polgármester: ezzel kapcsolatban tudni kell, hogy minden évben felül kell vizsgálni ebben az időszakban az ezzel kapcsolatos rendeleteket. Kérdezem hivatalvezető helyettest és jegyző urat van-e esetleg kiegészítés?

Radics Vivien szociális ügyintéző: bemutatásra kerültek a rendeletek, meg vannak jelölve azok a pontok ahol beavatkozást, módosítást lehet alkalmazni. Ezt a Képviselő-testületnek kell mérlegelni. Segítségül feltüntetésre kerültek a bevételek. Mégpedig, hogy a korábbi döntéseknek megfelelően hogy alakultak ezek az összegek. Talán így könnyebb tervezni a jövőre.

Lengyel György polgármester: Annyit szeretnék hozzátenni előljáróban, hogy az adóbevételeink nagyobb részét az iparüzési adó jelenti. A többi adóbevételi lehetőséget felül szoktuk vizsgálni. Azt javaslom, hogy amennyiben jelentősen nem érinti az önkormányzat költségvetését akkor nem érdemes egy jól beállított árazáson módosítani.

Mórocz Lajos képviselő: A telekadóval kapcsolatban szeretnék szólni. Vannak településünkön olyan telkek, amelyeket nem gondolnak, el vannak hanyagolva. Az a kérdés merült fel bennem, hogy nem lenne-e érdemes ezeket a telkeket visszavásárolni és építési telekként árusítani, akár helyi, akár vidéki lakos számára? Azt tudva levő, hogy akik tulajdonában vannak ezek az ingatlanok, telkek azok nagyobb része nem szándékozik építkezni.

Lengyel György polgármester: Van konkrét javaslat erre a megoldásra?

Mórocz Lajos képviselő: Úgy gondolom, meg kellene próbálni visszavásárolni, majd pedig értékesíteni ezeket a telkeket, ingatlanokat, mint építési telek.

Lengyel György polgármester: Nem vagyok teljesen tájékozódott az ügyben, hogy miként lettek akkoriban értékesítve ezek a telkek, ugyanakkor úgy vélem érdemes az üggyel foglalkozni, mert sok ilyen telek hever parlagon településünkön.

Tóth Józsefné adóügyi előadó: A telkek annak idején 10.-Ft/m² áron lettek értékesítve. Körülbelül 30-40 ezer forintokért keltek el azok a telkek. Ramasz Imre polgármester úrnak az volt a bevált gyakorlata, hogy ugyan ezen összegben is vásárolta vissza ezeket a telkeket, viszont a jelenlegi helyzetben kétkem, hogy bárki ilyen összegért eladná a telkét.

Mórocz Lajos képviselő: Nyilván akik mezőgazdasági célra használják ezeket a telkeket azok nem fognak ilyen csekély összegért megválni a telkeiktől.

Tóth Józsefné adóügyi előadó: Ezek a telkek nincsenek használva, üresen állnak, néha a tereprendezésre felszólítást küldünk ki.

Mórocz Lajos képviselő: Esetleg telekadó emelésével elérhetnénk, hogy ezek a telkek visszavásárlásra kerüljenek.

dr. Lipták Péter jegyző: Körülbelül mennyi most a legmagasabban kiszabható telekadó mértéke?

Tóth Józsefné adóügyi előadó: Telekadónál a legfelsőbb értékhatár 370.-Ft/m².

Lengyel György polgármester: Érdeemes komolyan átgondolni és át fogó megoldást találni a problémára.

Mórocz Lajos képviselő: A megoldást abban látom, ha felvesszük a kapcsolatot a telektulajdonosokkal és megpróbáljuk visszavásárolni azokat.

Varga Pál képviselő: Nem rossz gondolat, viszont ha visszavesszük a telkeket, akkor addig, amíg nem tudjuk értékesíteni azokat, addig a telkekkel járó összes gond az önkormányzat vállát nehezíti majd.

Továbbá itt fejteném ki több adóval kapcsolatban is a véleményemet. Az első a helyi iparüzési adóval kapcsolatban, ugye vállalkozási szinten 2 millió forintig 50%-os adómentességet adunk. Ez körülbelül 112 főt érint. Kérdezném Tóth Józsefnét, hogy a 112 fő milyen arányban áll össze vidéki és helyi vállalkozások tekintetében?

Tóth Józsefné adóügyi előadó: kevesebb a vidéki, mint a helyi vállalkozó. Viszont sok vidékinek van földtulajdona itt Kardoskúton.

Varga Pál képviselő: Továbbá magánszemélyek kommunális adója címszónál olvastam, hogy 6 fő nyújtott be bevallást, aki jelezte is, hogy nyugdíjas. Létezik, hogy csak 6 főnek biztosítunk 50%-os adókedvezményt?

Tóth Józsefné adóügyi előadó: Nem. 101 fő részesül 50%-os kedvezményben, a 6 fő csak a 2017-es évre vonatkozik.

Varga Pál képviselő: Még a telekadót emelném ki, hogy elengedhető lehetne-e, mivel, hogy csekély bevételi forrás. Több idős, helyi lakos jelezte már, hogy nem is használja a földjét, de fizetnie még is kell. Lehet, hogy tehetnénk egy ilyen gesztust, hogy elengedjük, viszont akkor ez a bevételi forrás is megszűnik. A telek visszavásárláshoz visszakanyarodva, úgy látom, csak magunknak okoznánk több gondot.

Közterületi használati díjakhoz kapcsolódóan kérdezem, hogy az Autó-körösnek van kint a Petőfi utcán, illetve a Plasztik Szerviznek is van kint két hirdetése. Milyen úton lehetne azokat eltávolítani?

dr. Lipták Péter jegyző: Fel kell szólítani, hogy távolítsák el a hirdető tábláikat.

Varga Pál képviselő: javaslom továbbá, hogy a Falunapi árusításból származó (elenyésző) bevételi díjat töröljük és állítsuk vissza az eredeti szabályozásban foglaltak szerint.

Továbbá a Petőfi- Béke utca sarkán lévő asztalokon történő alkalmi árusításnál mostanában az a tendencia, hogy a régebbi Művelődési házban, számunkra bevételt jelentő árusok, most már ott árusítanak, hiszen ott bérmentesen tudnak árulni. Átgondolhatnánk, hogy esetleg ugyanolyan árat szabjunk-e meg, mint amit a Művelődési házban is kiszabunk az árusításért.

Lengyel György polgármester: Mennyi pontosan a díja alkalmanként?

Vargáné Neller Borbála művelődésszervező: 5.000.- forint plusz ÁFA, tehát 6.350.- forint egy alkalom.

dr. Lipták Péter jegyző: Véleményem szerint, piaccá kellene nyilvánítani azt a területet és abban az esetben lehetne díjat elkérni.

Varga Pál képviselő: Egy felvetésem lenne még a kamatmentes kölcsön kapcsán, hogy véleményem szerint törölhetnénk is a szociális ellátások közül, hiszen nem vagyunk pénzintézet.

dr. Lipták Péter jegyző: Úgy gondolom, hogy lehetőségként hagyjuk meg, hiszen nem tudhatjuk, kinek mikor lehet rá szüksége. Lehet, hogy sosem lesz rá szükség, de ha mégis akkor rossz lenne, ha nem tudnánk adni ilyen segítséget.

Mórocz Lajos képviselő: Utcarendezéssel kapcsolatban lenne kérdésem. Sokan keresnek meg, hogy mivel közterület, akkor miért nem az önkormányzat végzi az utcák tisztán tartását. Van-e lehetőségünk arra, hogy az önkormányzat a munkálatokat elvégzi, majd kiszámlázza az ingatlantulajdonosra. Itt nyilván azokra az ingatlanokra gondolok, amik elhanyagolt állapotban vannak, az ingatlantulajdonos nem foglalkozik a telkével stb.

dr. Lipták Péter jegyző: Létezik ilyen szabályozás, ezért rendeletet nem kell hozni róla. Tehát ha az ingatlantulajdonos többszöri felszólítás ellenére nem cselekszik, akkor az önkormányzat elvégzi a munkálatokat, majd annak a díját kiszámlázza, ha pedig a díj nem érkezik be, akkor azt rá lehet HTK-ni az ingatlanra.

Mórocz Lajos képviselő: Mivel jár, ha piaccá nyilvánítjuk az előzőekben körülírt területet?

dr. Lipták Péter jegyző: Piaci tevékenységgel kapcsolatban enyhültek a követelmények. Lényegében a Képviselő-testület határozattal ki tudja jelölni azt az ingatlant, területet, amelyet piaccá szándékozik nyilvánítani és lényegében csak ott lehet piaci tevékenységet folytatni. A szabályozás teljes mértékben a Képviselő-testület döntésén múlik, hogy milyen szempontrendszer szerint kívánja a helypénzt meghatározni, viszont az minden piaci tevékenységet végzőre vonatkozik egyaránt.

Lengyel György polgármester: Egy modellt kellene felállítanunk erre a problémára, majd megvizsgálni és utána a Képviselő-testület döntene róla. Javaslom, hogy következő ülésig készítsük elő, és ott megvitadjuk.

Lengyel György polgármester: Amennyiben nincs további kiegészítés, kérdés, aki elfogadja a közterületről szóló rendelet felülvizsgálatát a falunapon történő árusítás tekintetében, kérem kézfejnnyújtással szavazzon!

A Képviselő-testület jelen levő 4 tagja közül **4 igen** szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

153/2017. (X.26.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2018.évi költségvetés előkészítéséhez szükséges közterület használat rendjéről szóló 8/2008 (VI.26.) sz. helyi rendeletet módosítani kívánja aszerint, hogy a Falunapi rendezvényen közreműködő árusoknak a tevékenység végzéséhez közterület használati engedélyt nem kell kérniük.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: dr. Lipták Péter jegyző

5. Napirendi pont: A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet megalkotása

Előadó: dr. Lipták Péter jegyző

Lengyel György polgármester: Rendelet megalkotása szükséges. 75 m³ erdei keménylombos tűzifáról van szó. Az előzetes hatásvizsgálat elkészült.

Amennyiben nincs kiegészítés, kérdés, aki elfogadja a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló előterjesztést, kérem, kézfelnyújtással szavazzon!

A Képviselő-testület jelen levő 4 tagja közül **4 igen** szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

**Kardoskút Község Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2017.(X.31.) sz. önkormányzati rendelete**

a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6. Napirendi pont: Iskolai felvételi körzet véleményezése

Előadó: dr. Lipták Péter jegyző

Lengyel György polgármester: A kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak tervezése folyik Orosházi Járásban és ezt véleményeznie kell a Képviselő-testületnek. Az előterjesztést mindenki megkapta írásban. Van-e Kérdés esetleg?

Amennyiben nincs további kiegészítés, kérdés, aki elfogadja az Iskolai felvételi körzet véleményezéséről szóló előterjesztést, kérem, kézfelnyújtással szavazzon!

A Képviselő-testület jelen levő 4 tagja közül **4 igen** szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

154/2017. (X.26.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Békés Megye Kormányhivatal által megküldött, az előterjesztés mellékletét képező Orosháza Járásra vonatkozó iskolai felvételi körzet-tervezetét jóváhagyja.

Határidő: 2017.november 30. a határozat kézbesítésére

Felelős: dr. Lipták Péter jegyző

7.Napirendi pont: Egyebek

Előadó: Lengyel György polgármester

Településképi Arculati kézikönyv

Lengyel György polgármester: Településképi Arculati Kézikönyv elkészítésével kapcsolatban az előző ülésen döntöttünk úgy, hogy mivel a belügyminisztérium Kardoskút Önkormányzatát nem támogatja, így próbáljunk meg takarékoskodni és több cégtől is árajánlatot kérni.

Tulajdonképpen egy Budapesti cég ajánlata mind árban mind tartalmilag megfelelőnek bizonyult. Ez a cég az 1 millióval szemben 600.000.- forint + ÁFA értékben tudja vállalni a munkát. A benyújtott árajánlatot mindenki megismerte, annak tartalmát mindenki ismeri.

Varga Pál képviselő: Az árajánlat teljes és sokkal kedvezőbb is, így elfogadásra javaslom.

Lengyel György polgármester: Amennyiben nincs további kiegészítés, kérdés, aki elfogadja hogy a Kongresszus Pannónia Tervező és Igazságügyi Szakértő Zrt. árajánlatát ,kérem, kézfelnyújtással szavazzon!

A Képviselő-testület jelen levő 4 tagja közül **4 igen** szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

155/2017. (X.26.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településképi rendelet megalkotása és a településképi arculati kézikönyv elkészítése céljából

1.)Kongresszus Pannónia Tervező és Igazságügyi Szakértő Zrt. (1071 Budapest, Dózsa Gy. út III. em. 6.) árajánlatát elfogadja,

2.) Felhatalmazza Lengyel György polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. december 1.

Felelős: Lengyel György polgármester

Lengyel György polgármester: Kardoskút Község Vízkár elhárítási tervének elavultsága miatt, már előző évben az Orosházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség felhívta a figyelmet, hogy a korábban készített terv már nem alkalmas, a legfőbb oka a jelenlegi jogszabályoknak nem megfelelő hiányosságok. A falu vízkár elhárítással kapcsolatos berendezéseiben nincs változás, nem is indokolt, viszont a tervet felül kell vizsgálni és ennek 180.000.- forint+ÁFA a díja. Oskó Attila tervező úr készítette korábban is ezt a tervet. Ennek a tervnek az elkészítésére kötelezettek vagyunk, határidőn belül.

A Katasztrófavédelem Megyei Igazgatóságával úgy gondolom kiemelkedően jó a kapcsolatunk. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés?

Lengyel György polgármester: Amennyiben nincs több kiegészítés, kérdés, aki elfogadja, hogy Oskó Attila tervezővel kössünk szerződést nettó 180.000.- forint+ÁFA összegben kérem, kézfelnyújtással szavazzon!

A Képviselő-testület jelen levő 4 tagja közül **4 igen** szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

156/2017. (X.26.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) Oskó Attila (5900 Orosháza, Luther u. 29.) tervezővel szerződést köt a vízkár elhárítási terv elkészítésére vonatkozóan nettó 180.000.- forint + ÁFA összegben, a 2017. évi költségvetési tartalék terhére.
- 2.) felhatalmazza Lengyel György polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. december 1.

Felelős: Lengyel György polgármester

Veszélyes fák felmérése

Lengyel György polgármester:

A mai napon jelen volt Haskó György igazgató helyettes úr, a Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól, akinek megjegyeztem azt, hogy az önkormányzat úgy döntött, hogy felméri a közterületeken a veszélyes fákat, illetve kéri a lakosságot is, hogy jelezzék az ingatlanjaik közelében lévő veszélyes fákat, ami személyi, lakóingatlan vagy ingósságban okozhat veszélyt. Tekintettel arra, hogy az időjárás nagymértékben megváltozott a globális felmelegedés miatt és egyre hevesebb viharok pusztítanak akár településünkön is, ezért fontosnak tartom ezt a preventív lépést. Természetesen megfelelő szakértő bevonásával történne a veszélyes fák felmérése, megvizsgálása, valamint ezután megfelelő erre

szakosodott cégek bevonása a veszélyes fák visszavágásához, vagy kivágásához elengedhetetlen.

A Katasztrófavédelmi kirendeltség vezetője is külön megjegyezte, hogy példaértékű kezdeményezés és úgy gondolják, ezt minden egyes településen be lehetne vezetni preventív jelleggel.

Mórocz Lajos képviselő: Ez magán ingatlanokra, udvarokra is vonatkozik?

Lengyel György polgármester: Igen, természetesen. Előzetesen a veszélyes fák felmérése a cél. A felhívásban szerepelni fog, hogy csak a veszélyes fák kivágását vállaljuk, amely valóban kárt okozna.

Tekintettel arra, hogy több bejelentés nincs, tisztelettel megköszönöm az aktív tanácskozást, a nyílt ülést 15 óra 55 perckor bezárom, és a testület zárt ülés keretében folytatja a munkát.

K.m.f.

Lengyel György
polgármester

dr. Lipták Péter
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Pusztai Ádám
képviselő

Mórocz Lajos
képviselő