

3/2007. ÖKÜ.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kardoskút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2007. március 22-án 14 órai kezdettel megtartott testületi ülésén.

Jelen vannak: Ramasz Imre polgármester, Gombkötő Csabáné, Kulima István, Mórocz Lajos, Pusztai Ádám települési képviselők.

Jelen volt továbbá: dr. Mészáros Erzsébet jegyző;
Tóth Lajosné
Kapuné Sin Anikó hivatali dolgozók.
Gombkötő Lajosné,
Hajdúné Hegedűs Mária,
Menyhárt Krisztina pedagógusok.

Ramasz Imre polgármester köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes.

Tájékoztatja a jelenlevő képviselőket, hogy Gombkötő Lajos és Gub András képviselők bejelentették, hogy más elfoglaltságuk miatt nem tudnak jelen lenni az ülésen, így távolmaradásuk igazolt, de Verasztóné Szabó Irén képviselő távolmaradása igazolatlan.

Jegyzőkönyv-hitelesítőkre tesz javaslatot Kulima István és Pusztai Ádám személyében, akiket a testület elfogadott.

A továbbiakban Ramasz Imre polgármester javaslatot tesz a megtárgyalandó napirendi pontokra, melyet a testület az alábbiak szerint fogadott el:

Tárgy:

- 1.) Pályázatírók ajánlatainak elbírálása.
- 2.) Általános Iskola és Napköziotthonos Óvoda fenntartásáról döntés, vezetői pályázat kiírása.
- 3.) Önkormányzat 2007-2010. közötti gazdasági programjának megtárgyalása.
- 4.) Bejelentések.

Előadó:

Ramasz Imre polgármester

Ramasz Imre polgármester
dr. Mészáros Erzsébet jegyző

Ramasz Imre polgármester
dr. Mészáros Erzsébet jegyző

I. Napirendi pont:

Pályázatírók ajánlatainak elbírálása.

Előadó: Ramasz Imre polgármester

Ramasz Imre polgármester: Úgy hiszem, ahhoz, hogy településünk eredményesen pályázzon a különböző elnyerhető pénzeszközökre a bonyolult pályázati rendszerben, szükséges, hogy legyen egy megbízható pályázatírónk. Ezért tárgyaltam több pályázatíró céggel, de csak kettő adta be pályázatát írásban. Ismerteti mindkét pályázó pályázatát részletesen, kiemelve mindegyik előnyét, hátrányát, illetve a jegyző által készített összehasonlító elemzést, majd ezek alapján javasolja – melyet előzetes egyeztetés után a jegyző is támogat -, hogy az AGROQUALITY Bt-vel kössön szerződést az Önkormányzat. Kéri a képviselők véleményeit, javaslatait.

Gombkötő Csabáné képviselő: Azzal a pályázóval lenne szerencsés szerződést kötni, amelyik állandóan figyeli a pályázati lehetőségeket, hogy semmi ne kerülje el a figyelmünket, és a településről helyzetelemzést készít.

Ramasz Imre polgármester: Nekünk a feladatunk meghatározni, hogy mit akarunk megvalósítani és ehhez kell pályázatot készíteni, pályázati lehetőséget keresni.

Gombkötő Csabáné képviselő: Mi határoznánk meg, de a pályázatíró jobban átlátja, hogy mit lehet.

Kulima István képviselő: Egyetértek a polgármester véleményével. Az a célszerű, ha sikerdíjas pályázatírót találunk, mert akkor a pályázatírónak is érdeke, hogy jó pályázatot készítsen.

Mórocz Lajos képviselő: Mivel a településen jellemző az őstermelői jellegű vállalkozás, lehetne agrár-jellegű pályázati lehetőségeket is kérni.

Ramasz Imre polgármester: Benne van az ajánlatukban, hogy a pályázati lehetőségek figyelése is a tevékenységhez tartozik. Csak önkormányzatok részére lehetséges a sikerdíjas pályázatírói kapcsolat, de jó lesz ha a lakosság is tájékozódik a lehetőségekről, kérdés ki tud vele élni. Ha az önkormányzat nyer pályázatot az a település egészére is hasznos lesz.

Pusztai Ádám képviselő: A pályázóknak referencia munkájukban mezőgazdasági területen milyen eredményei vannak.

Ramasz Imre polgármester: Legsikeresebb tanácsadói cégnek tartják magukat, pályázataik 20 %-át a Dél-alföldi Régióban írták, konkrétum nincs.

Az Adventus Kft, mely szintén beadta ajánlatát, főleg humán területen készített nagy volumenű pályázatokat.

Sok pályázatíró cég van, készülnek a 2007-2012-es EU-s időszakra.

Az ivóvíz program jelentős forrást fog elvinni. Remélhetőleg a pályázatíró cégek nem mondanak le a kisebb pályázatok megírásáról sem.

Gombkötő Csabáné képviselő: Ma kell dönteni a pályázatíró cégről, vagy érdemes várni még orosházi pályázóra is?

Ramasz Imre polgármester: Nincs lehetőségünk tovább várni, dönteni kell a mai ülésen. Nem kötelező szerződést kötni, lehet eseti megbízást is adni.

Javasolom, hogy egy éves időszakra kössünk szerződést és utána dönthetünk a tapasztalatok birtokában, hogy hosszabbítunk –e vagy sem.

Kéri a képviselőket, hogy az elhangzottak után szavazzon, aki az AGROQUALITY Bt-vel javasolja megkötni a pályázatíró tevékenységre a szerződést egy éves időtartamra.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

24/2007. (III. 22.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete komplex pályázatírási szolgáltatásra vonatkozó vállalás szerződést köt egy éves időtartamra az AGROQUALITY Pályázati és Innovációs Tanácsadó Bt-vel. A szerződés megkötésére felhatalmazza Ramasz Imre polgármestert.

Felelős: Ramasz Imre polgármester.

Határidő: 2007. április 05.

II. Napirendi pont:

Általános Iskola és Napköziotthonos Óvoda fenntartásáról döntés, vezetői pályázat kiírása.

Előadó: Ramasz Imre polgármester

dr. Mészáros Erzsébet jegyző

Ramasz Imre polgármester: Javaslatot teszek arra, hogy a Kardoskúti Általános Iskola és Napköziotthonos Óvoda a 2007/2008. tanévben is a jelenlegi keretek között működjön. A kistérségi ülésen arról volt döntés két hete, hogy tanulmányt készített a kistérség a közoktatási feladatok kistérségi keretek között történő ellátására vonatkozóan. A résztvevők részére meglepő volt Tótkomlós érdeklődése is a kistérségi szintű intézményfenntartás iránt. Csanádapáca, Gerendás, Pusztaföldvár külön társulást kívánnak alkotni.

A tanulmány elkészültét célszerű megvárni, viszont a szülőket sem célszerű sokáig bizonytalanságban tartani, hogy hogyan indul a következő tanév. A jelenlegi körülmények között, figyelembe véve, hogy az iskola igazgató megbízása 2007. július 31. napján lejár, célszerű kiírni az intézményvezetői állásra a pályázatot. Megbízást az igazgatói állásra 5 évre kell megadni, de valószínű, hogy a gyakorlatban 1 évre fog szólni, illetve az új fenntartó adhat tagintézményvezetői megbízást. A jegyző elkészítette a jogszabályi feltételeknek megfelelő pályázati kiírást. Szolgálati lakást most nem tudunk biztosítani.

Kulima István képviselő: Muszaj most pályázatot kiírni, vagy meg lehet oldani 1 évre iskolán belül.

Ramasz Imre polgármester: Támadható az ismételt megbízás adása, a Közigazgatási Hivatal törvényességi észrevételt tehet. Nem akarom megfosztani az

intézményt attól, hogy kinevezett vezető képviselje a pedagógusok, szülők és gyermekek érdekeit.

Kulima István képviselő: Korábban nem nagyon volt pályázó a kardoskúti iskola igazgatói állásra.

Ramasz Imre polgármester: Biztos, hogy a jelenlegi feltételek nem vonzóak, de most van lehetőség a pályázat kiírására. Ha nem lesz pályázó, akkor megbízás lehet adni.

Pusztai Ádám képviselő: Igaz, hogy a megbízás 5 évre szól, ha az iskola önálló státusza megszűnik, akkor az igazgatói státusz is, s erre hivatkozva fel lehet menteni, nincsen anyagi következménye. Ha önálló marad, akkor alku pozícióba kerül az intézmény, viszont ha tagintézménnyé válik, akkor a dolgozók helyzete lesz bizonytalan. Nagyon sok a változás, van amiről már most érdemes dönteni, mert később nem lesz lehetőség.

Mórocz Lajos képviselő: Attól fél, hogy a szülők már az idén úgy döntenek, hogy elviszik a gyerekeket. Lesz-e értelme annak, hogy pl. 20 főre megmaradjon az iskola.

Ramasz Imre polgármester: Mielőbb próbáljuk megnyugtatni a szülőket, hogy a következő tanév ugyanígy indul. Jó lenne jövőbe látni, de sajnós nem tudunk. Nem megmásíthatatlan a döntés, s ha tisztázódik a kistérségi társulási intézmény, még mindig lesz lehetőség más irányba megoldást keresni. Még nem célszerű egyik településhez sem elkötelezni magunkat. Újabb dilemma, hogy mi lesz akkor, ha pl. az iparüzési adót megszüntetik, akkor az önkormányzat képtelen lesz fenntartani az intézményt.

Gombkötő Csabáné képviselő: Éltünk-e azzal, hogy feltérképeztük mi az előnye és hátránya a jelenlegi jogszabályi kereteknek? Kaszaper, vagy Csanádapáca mi az előnye és hátránya, le van-e dokumentálva.

Ramasz Imre polgármester: Ilyet senki nem tud, az összes résztvevő érvényesíteni akarja az érdekeit. A törvény szerint az osztályokban meg kell lenni a megadott létszámnormatíváknak. Megfogalmazhatom az elvárásaimat, de azt nem biztos, hogy a partner település is elfogadja.

Gombkötő Csabáné képviselő: Amit ma megléphetünk, azt megléphetjük a jövőben is?

Ramasz Imre polgármester: Ha megfelelő létszámmal nem rendelkezik az iskola, önálló intézmény nem lehet, hogy most lép, vagy később az a kérdés. Nem biztos, hogy előny ha most lépünk, de az ellenkezőjét sem tudom bizonyítani.

Mórocz Lajos képviselő: Kistérségi dolgokról vannak kétségeim. Távolságilag akkor is Orosháza a legoptimálisabb megoldás.

Pusztai Ádám képviselő: Lehet, hogy lesz egy település, amely felvállalja a gesztorságot. Bizonyos érdekek kapcsolódnak ahhoz, hogy az ÖNHKI-s települések a kistérséghez kapcsolódjanak. Ha 2 vagy 3 település fogna össze, akkor az a célszerű, hogy helyben maradjon a tanítás.

Ramasz Imre polgármester: ÖNHKI-s település nem pályázhat, ha egy osztályból akár 1 gyermek is hiányzik, rengeteg pénztől esik el, igazán feszítő a helyzet ilyen helyen.

Úgy ítélem meg, hogy a jelenlegi ismereteink figyelembe vételével nyugtassuk meg a szülőket.

Vonzó a Kormány mézesmadzagja, hogy társulás esetén jóval magasabb az állami támogatás. Azt nem tudjuk, hogy ez jövőre is így lesz-e. Már az idén szeptember 1-től kevesebb lesz a normatíva. Arra nincs garancia, hogy pl. 3 év múlva mi lesz.

Kulima István képviselő: Ez a probléma már 1996. óta van. Amikor a testületi ülésen a iskoláról volt szó, soha nem volt jelen pedagógus, csak most mikor nagyon nagy baj van. Már évek óta problémás, hogy csökken az iskola létszáma.

Pusztai Ádám képviselő: Miért kellett most ennek elhangoznia. Semmit nem változtat. Ahány falubeli gyermek van és mind ide járna iskolába, akkor is kevés lenne.

Ramasz Imre polgármester: Az elmúlt 10 év alatt 10 millióra rúg az az összeg, amely normatívát így más iskola kapott meg.

Fenntartom a javaslatom, hogy más irányról ne döntsünk, s írjuk ki a pályázatot az iskola igazgatói állásra. Valószínű az lesz a pályázó első kérdése, hány fő az iskola létszáma.

Mórocz Lajos képviselő: Ha nem lesz pályázó, akkor törvényes-e a megbízás?

Dr. Mészáros Erzsébet jegyző: Igen, törvényes.

Gombkötő Csabáné képviselő: Jövőre még lesz-e a lehetőség, hogy olyan iskolához csatlakozzunk, amelynek keretein belül biztosítható, hogy a gyerekek helyben maradnának. Nem a pedagógusokról van szó, csak a gyerekekről. Az államnak nem az a célja, hogy megmaradjanak a kisiskolák, hanem nyugati mintára mamut iskolákat kívánnak létre hozni. Mások a hagyományaink, ragaszkodni kell ahhoz, hogy az iskola megmaradjon.

Ramasz Imre polgármester: A világ nem mindig kedvünk szerint alakul, sok tényező befolyásolja.

Gombkötő Csabáné képviselő: Nem kaptam arra választ, hogy jövőre is meg lesz-e a lehetőség.

Ramasz Imre polgármester: Nem vagyok látnok, csak az idej törvényi feltételekről tudok véleményt formálni. Nem tudom, hogy jobbak vagy rosszabbak lesznek a körülmények.

Gombkötő Csabáné képviselő: Meg van-e a lehetőségünk, hogy jövőre is dönthetünk a csatlakozásunkról?

Ramasz Imre polgármester: A kistérség is még csak most készíti a tanulmányát. Bármilyen társulási formában az Önkormányzat szabadon dönt, hogy belép, vagy

nem. 2008-tól nem lesz törvényi lehetőség, hogy önálló intézményként fenntartsuk az iskolát. Nem tudjuk, hogy milyen változások lesznek még. Elnapolható a döntés 2008. szeptember 1-ig.

Kulima István képviselő: Németh Bélával miről szólt a tárgyalás?

Ramasz Imre polgármester: Csak elvi szinten tárgyaltunk. Hárman voltunk, dr. Mészáros Erzsébet jegyző és Pusztai Ádám iskola igazgató volt még ott velem. Kinyilvánították, hogy társulhatunk, de kistérségi intézmény létrehozása még nem volt biztos.

Pusztai Ádám képviselő: Kistérségi társulás vezetője tájékoztatót fog tartani a lehetőségekről polgármestereknek, igazgatóknak.

Mórocz Lajos képviselő: Bármilyen döntést hozunk, a szülő attól még választhat másik iskolát.

Pusztai Ádám képviselő: Kistérség intézmény 8 évig nem bomolhat fel, egyéb csatlakozás esetén 4 évig kell fenntartani, azaz 1-4. osztályt, illetve 5-8. osztályt ugyanott kell végezni.

Ramasz Imre polgármester: Legyen biztos, hogy 2007-2008-as tanév még itt lesz.

Kulima István képviselő: Azt támogatom, hogy maradjon meg az iskola helyben. A falunak nagy veszteség, ha nincs iskola.

Mórocz Lajos képviselő: Úgyis a szülő dönt, bármit döntünk, újságból, tv-ből sok mindent hall, ami félrevezetheti. Pályázatot feltétlenül írjunk ki.

Kulima István képviselő: Két tűz között vagyunk, nem nekünk kéne eldönteni, hanem a szülőknek.

Mórocz Lajos képviselő: Az is szomorú, hogy 11 pedagógus munkanélküli lesz.

Pusztai Ádám képviselő: Senki nem tudja eldönteni, hogy melyik a kedvezőbb döntés. A Kormány csak anyagi oldalról korszerűsít, de a gyerek nem fog többet tudni. Az oktatás tartalmán is változtatni kellene, nem csak a keretein.

Ramasz Imre polgármester: Sok összetevője van. Ha sok biztos pontot éreznék nem mérlegelnék. A szülőket nyugtassuk meg. Az iskola marad a jelenlegi keretek között. A pályázatot írjuk ki.

Kérem, hogy aki egyetért ezzel a véleményemmel, az szavazzon erről.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

25/2007. (III. 22.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 2007/2008-as tanévet jelenlegi keretek között

kezdi meg. Az igazgatói állásra a pályázatot meghirdeti az alábbiak szerint:

Pályázati feltételek (képesítési és egyéb):

- Pedagógus munkakör betöltéséhez szükséges felsőfokú végzettség és szakképzettség;
- 5 év pedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat;
- nevelési-oktatási intézményben pedagógus munkakörben fennálló, határozatlan időre szóló alkalmazás, illetve a megbízással egyidejűleg pedagógus munkakörben történő, határozatlan időre szóló alkalmazás.

A pályázat tartalmazza:

- szakmai önéletrajzot;
- vezetői programot a fejlesztési elképzelésekkel;
- oklevél (ek) másolatát;
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt.

A pályázat benyújtásának határideje: az Oktatási Közlönyben való megjelenést követő 30. nap.

A pályázat benyújtásának helye: a pályázatokat Kardoskút Község Önkormányzata polgármesterének címezve kell benyújtani 1 példányban.

A megbízás időtartama: 2007. augusztus 1-től határozott időre 2012. július 31-ig szól.

A beosztáshoz kapcsolódó juttatások:

- bérezés, vezetői pótlék a Kjt. előírásai szerint;
- étkezési hozzájárulás.

A pályázatokat elbírálásának határideje: 2007. július 22-ig.

Felelős: dr. Mészáros Erzsébet jegyző

Határidő: 2007. március 30.

III. Napirendi pont tárgya:

Önkormányzat 2007-2010 közötti Gazdasági Programjának megtárgyalása.
Előadó: Ramasz Imre polgármester

Ramasz Imre polgármester: Ezen napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés elkészítését, tárgyalását, és a testület által történő elfogadását kötelező jelleggel írja elő az Ötv. Elvi programot próbáltam megfogalmazni, s figyelembe venni a képviselők észrevételeit. Stabil politika esetén konkrétabb is lehetett volna. Iparüzési adó bizonytalan. Ha megszűnik, ezt pótló bevételek nagyságrendileg kisebbek lesznek, s jelentős problémáink lesznek.

Konkrét feladatot meghatározni hiába próbálunk, ha a megvalósításuknak nem lesznek meg a feltételei.

Célként tűztem ki, hogy az önkormányzat vagyona lehetőleg gyarapodjon, az intézményeinket fenn tudjuk tartani, közterületeinket szépíteni tudjuk. Általánosságokat tudtam csak leírni. A települések többsége még kevésbé tud konkrét programot írni, mint mi.

Pusztai Ádám képviselő: Elfogadásra javaslom a programot, a lehetőségek úgy is át fogják alakítani.

Kulima István képviselő: Nem egy szentírás, az élet úgy is formálja, fogadjuk el, s az élet majd alakítja.

Mórocz Lajos képviselő: Bízunk benne, hogy túlteljesítjük a tervet.

Kulima István képviselő: Játszótér bővítést eszközölni kellene, egyre több orosházi jár ki. Bővítéssel hátha kicsaljuk az embereket esetleg itt le is telepednek.

Mórocz Lajos képviselő: A játékok felülvizsgálata meg szokott-e történi?

Ramasz Imre polgármester: Kötelező 2008-ig évente, utána kétévente. Naponta megtörténik az ellenőrzésük és az állapotuk dokumentálása.

Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a gazdasági program elfogadása mellett.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

26/2007. (III. 22.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Az Önkormányzat 2007-2010. közötti időszakra készült Gazdasági Programját” elfogadta.

Bejelentések:

Ramasz Imre polgármester: Lénárt Ferenc utazási élményeit könyvben akarja megjelentetni, melyhez támogatást kér. Az Olimpiára kerékpárral akar kijutni, amire szintén gyűjt.

Pusztai Ádám képviselő: 25 ezer forint támogatást javasol.

Ramasz Imre polgármester: Szintén 25 ezer forint összeget javasol.

Gombkötő Csabáné képviselő: 50 ezer forint támogatást megérdemel ilyen messze elkerépeznek, s kössük ki, hogy Kardoskút zászlót vigyen magával és Kardoskút pólót vegyen fel.

Mórocz Lajos képviselő: Adjunk 50 ezer forintot, Kardoskút zászlót vigye és Kardoskút pólót vegyen fel.

Kulima István képviselő: 25 ezer forint támogatással egyetért.

Ramasz Imre polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az elhangzott javaslatokról, elhangzásuk sorrendjében. Aki a 25 ezer forint támogatással ért egyet az szavazzon erről.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

27/2007. (III. 22.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Lénárt Ferenc Orosháza, Oláh István u. 31. szám alatti lakos kérelmét 25.000,-Ft-tal támogatja.

Felelős: dr. Mészáros Erzsébet jegyző

Határidő: 2007. április 30.

Ramasz Imre polgármester: Az „Élni Szeretnék Alapítvány” több gyermek életmentéséhez, otthoni utókezeléséhez nyújt anyagi támogatást. Jelenleg három súlyos beteg gyermek életmentő műtétjéhez, külföldi gyógyításához, otthoni utókezeléséhez kér segítséget. Ebben az évben már támogattuk az alapítványt 5 ezer forinttal. A köszönő levéllel újabb támogatási kérelem érkezett. Előfordult már olyan, hogy értéklevéllel azonnal kértek támogatást. Ha írásban kértem a megkeresést, s hogy átutalással teljesítjük, akkor már nem érkezett a megkeresés. Ez feltételezi, hogy nem biztos arra használják, amire kérik a támogatást.

Mórocz Lajos képviselő: Nehéz nemet mondani, de nagyon sok ilyen beteg gyerek lehet.

Pusztai Ádám képviselő: Tegyük meg, hogy nem minden ilyen jellegű kérelmet támogatunk. Ezt nem javasolom most támogatni.

Ramasz Imre polgármester: Aki egyetért azzal, hogy ne támogassuk a kérelmet, szavazzon.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 tartózkodással, 1 ellenszavazattal –az alábbi határozatot hozta:

28/2007. (III. 22.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Élni Szeretnék Alapítvány” kérelmét nem támogatja.

Ramasz Imre polgármester: Földet vásárolt az Önkormányzatunk, a Földhivatal bejegyezte, földbérbeadásra meghirdettük, a bérbeadásról kell döntenünk ma. Bérbeadás útján érdemes hasznosítani, nem szándékozunk eladni. Két ajánlat érkezett:

- Patyi Ferenc ajánlata a következő: a földterületet 10-20 évre bérelné, melyért 800,- Ft/AK bérleti díjat fizetne. A bérleti díj összegét évente 2 %-kal emelné. Vállalja az évi talajerő utánpótlást, mely ajánlata szerint tavasszal 100-150 kg/ha ammóniumnitrát kiszórását, ősszel 80 kg/ha kálisó, 100 kg/ha foszfor

és 120 kg/ha nitrogén kiszórását, öt évente pedig 500-700 q szerves tárgya/ha kiszórását jelenti.

- A Kardoskúti Zrt-től érkezett a másik ajánlat. 5 éves időtartamra történő bérbeadás esetén 637 Ft/AK bérleti díjat ajánlanak az első évben, mely a további években 3 %-kal emelkedik évente. 10 éves időtartamra történő bérbeadás esetén 743,- Ft/AK bérleti díjat ajánlanak az első évben, mely a továbbiakban évente 3 %-kal emelkedne.

Javasolja, hogy csak öt éves időtartamra adja bérbe az önkormányzat a földterületet.

Mórocz Lajos képviselő: Nem lehet-e olyan szerződést kötni, hogy ha megszorul az Önkormányzat, közben is el lehessen adni, és megszűnne a bérleti szerződés.

Ramasz Imre polgármester: Olyan értékesítés is lehetséges, hogy a vevő ott hagyja továbbra is bérbe.

Mórocz Lajos képviselő: A felmerült költségeket megtérítenék, ha hamarabb megszüntetnénk a bérletet?

Kulima István képviselő: A föld értékén nem változtat, hogy bérbe van-e adva.

Ramasz Imre polgármester: Ha bármilyen joggal terhelt, akkor alacsonyabb az ajánlat. Egy éves bérlet esetén nem érdeke, hogy a föld tápértéke megmaradjon.

Pusztai Ádám képviselő: Adjuk 5 évre a Kardoskúti Zrt-nek, legyünk optimisták, reméljük, hogy nem kell eladni. Ha záradékot kötünk ki, akkor alacsonyabb lesz a bérleti díj is.

Mórocz Lajos képviselő: 10 éves bérlet jobban megérné.

Kulima István képviselő: Patyi Ferenc esetében mi a garancia arra, hogy 10 év múlva is fizetni tudja. Javasolja, hogy a Kardoskúti Zrt-nek adja bérbe az önkormányzat a földet 10 évre, így jobban lehet a gazdálkodást is tervezni.

Ramasz Imre polgármester: Óvatosságból javasoltam az 5 évet.

Mórocz Lajos képviselő: Biztos bevétel a bérleti díj.

Ramasz Imre polgármester: Éves szinten nem annyira jelentős, csak a teljes bérlet időtartama alatt nagyobb.

Érték bírálatok a földvásárlás miatt, de úgy gondolom, hogy nem volt rossz döntés. Nem a bérleti díj, ami igazán hasznot hoz, hanem pl. 5 év múlva eladjuk, akkor sokkal értékesebb lesz.

Kulima István képviselő: Aki kritikát gyakorolt, nehogy később szociális munkára jelentkezzen.

Pusztai Ádám képviselő: 10 év bérbeadási idő ellen sincs kifogásom, biztonság miatt a Zrt-nek javaslom bérbeadni.

Ramasz Imre polgármester kéri a képviselőket szavazzanak a Zrt-nek történő bérbeadás mellett, 10 éves bérleti időre.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

29/2007. (III. 22.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező külterületi 0205/19 és a 0198/17 hrsz-ú szántó, gyer, erdő művelési ágú ingatlanokat bérbeadja a Kardoskúti Zrt-nek 10 éves időtartamra. A bérleti díj összege: 743,-Ft/AK az első évben, mely a további években 3 %-os mértékben emelkedik.

Felelős: Ramasz Imre polgármester

Határidő: 2007. április 30.

Ramasz Imre polgármester: A József Attila utca, Rózsa utca, Rákóczi sor útburkolati aszfaltozással kapcsolatos pályázat feltétele, hogy összefüggőnek kell lenniük. A költségvetési keret terhére a tervet elkészítettük, a pályázatot 2007.04.16-ig lehet benyújtani. Az összes bekerülési költség 11.324.138,-Ft. A támogatás mértéke 50 %. Saját forrásként 5.674.138 Ft-ot határozzunk meg. Pályázati forrás 5.650.000,-Ft. A tervezési költség nem jelentős.

Kéri a képviselőket, hogy ha egyetértenek a javaslattal, szavazzanak a forrás biztosításáról.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

30/2007. (III. 22.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy Kardoskút Község Önkormányzata pályázatot nyújtson be a Dél-Alföldi Regionális Fejlesztési Tanácshoz "A decentralizált települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolatfelújítása" keretében a Kardoskút József Attila utca – Rózsa utca – Rákóczi sor burkolatfelújítására. A Képviselő-testület a burkolatfelújítási munkákhoz **5.673.941,- Ft önerőt** biztosít a 2007. évi költségvetés belterületi utak felújítására rendelkezésre álló felújítási kiadási előirányzat terhére.

A tervezett beruházás költségvetési előirányzatai.

- önkormányzati saját forrás: 5.673.941,- Ft;
 - pályázati forrás: 5.650.000,- Ft.
-

ÖSSZESEN: 11.323.941,- Ft.

Határidő: a pályázat benyújtására: 2007. április 16.

Felelős: Ramasz Imre polgármester;

Ramasz Imre polgármester: Orosháza - Kardoskút közötti közút mellett a kerékpárút megvalósulni látszik, Orosháza partnerségével. Május 1-től nyílik lehetőség a pályázat benyújtására. 2008-ban valósulna meg, 8-9 millió forint önrészt igényel. Előreláthatólag a költségvetésbe tervezett 800 ezer forint tervezési költség nem lesz elég, szükség lesz az előirányzat módosítására.

Ramasz Imre polgármester bejelenti, hogy a testület zárt ülés keretében folytatja a munkát.

Kmft,-

/ Ramasz Imre /
polgármester

/ dr. Mészáros Erzsébet /
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

/ Kulima István /
képviselő

/ Pusztai Ádám /
képviselő