

23/2006. ÖKÜ.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kardoskút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2006. december 14-én 14 órai kezdettel megtartott soron kívüli testületi ülésén.

Jelen vannak: Ramasz Imre polgármester, Gombkötő Csabáné, Gombkötő Lajos, Gub András, Kulima István, Mórocz Lajos, Pusztai Ádám és Verasztóné Szabó Irén települési képviselők.

Jelen volt továbbá: dr. Mészáros Erzsébet jegyző, Kapuné Sin Anikó, Tóth Józsefné, Tóth Lajosné köztisztviselők Skorka Pálné jegyzőkönyvvezető.

Ramasz Imre polgármester köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes.

Jegyzőkönyv-hitelesítőkre tesz javaslatot Gombkötő Csabáné, Verasztóné Szabó Irén személyében, akiket a testület elfogadott.

A továbbiakban Ramasz Imre polgármester javaslatot tesz a megtárgyalandó napirendi pontokra, melyet a testület az alábbiak szerint fogadott el:

Tárgy:

1. Beszámoló Kardoskút Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának tevékenységéről.
2. 2007. évi költségvetési koncepció előterjesztése, megvitatása és elfogadása.
3. 2007. évi munkaterv összeállítása elfogadása.
4. Az átmeneti gazdálkodással kapcsolatos rendelet-tervezet előterjesztése, megtárgyalása és elfogadása.
5. Falugyűlés előkészítése, időpontjának meghatározása.
6. Bejelentések, interpellációk.

Előadó:

dr. Mészáros Erzsébet
jegyző

Ramasz Imre
polgármester
dr. Mészáros Erzsébet
jegyző

Ramasz Imre
polgármester

Ramasz Imre
polgármester
dr. Mészáros Erzsébet
jegyző

Ramasz Imre
polgármester

A napirendi pontok tárgyalása előtt szól a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről, döntésekről, tárgyalásokról.

Lejárt határidejű határozatok:

- 147/2006. (XI.30.) KT „Együtt Könnyebben Lehet Alapítványt támogatta 20.000 forinttal, az összeg átutalásra került.
- 148/2006. (XI. 30.) KT „Élni Szeretnék Alapítványt támogatta 5.000 forinttal, az összeg átutalásra került.
- 149/2006. (XI. 30.) KT az Evangélikus Egyház részére 150.000 forint felújítási támogatást állapított meg, az összeg a 2007. évi költségvetésbe betervezésre került és a költségvetés elfogadása után kerül átutalásra.
- 150/2006. (XI. 30.) KT a Desperadó Alapfokú Művészeti Intézet működését támogatta 50.000 forinttal, az összeg átutalásra került.
- 152/2006. (XI. 30.) KT Patyi József földjének árverésével kapcsolatban döntött az elővásárlási jogról. Az ügy folyamatban van, a napirendek között szereplő átmeneti gazdálkodás előterjesztése keretében visszatérünk.
- 153/2006. (XI. 30.) KT az önkormányzati dolgozók jutalmazásáról döntött, a jutalmak az intézményvezetők differenciált elosztása után kifizetésre került.
- 155/2006. (XI. 30.) KT a polgármester jutalmazásáról döntött, az összeg kifizetésre került.

Ramasz Imre polgármester a két ülés között történt események, döntések kapcsán az alábbiakról szól:

- December 1-jén a Békés Megyei Közigazgatási Hivatal és a Vízművek Rt tájékoztatóján vettem részt. Az ivóvíz-ellátási szolgáltatás díjainak megállapításával kapcsolatban és a szolgáltatások egyes kérdéseiről esett szó, mellyel kapcsolatban készített helyi rendelet-tervezet előttünk van, ennek tárgyalása során vissza fogunk térni az elhangzottakra.
- Regionális Hulladékgyűjtő Társulás taggyűlésén vettem részt, személyi változásokról tárgyaltunk és történt határozat elfogadása. Gesztor település személyében történt változás (Orosháza polgármestere személyében) Németh Béla lett a társulás elnöke, mint ügyvezető elnök. A társulás terveit elfogadtuk, pénzügyi helyzete rendezett, a tagsági díjat mi befizettük. A jövőben 35 forint/fő összegre módosítottuk a hozzájárulást. A működési szabályzatot is elfogadta a társulás.

Ennyiben kívántam a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt eseményekről beszámolni, tájékoztatni a képviselőket, amennyiben egyetértenek kérem szavazzanak kézfelnyújtással.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

173/2006. (XII. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 147/2006. (XI. 30.) sz., a 148/2006. (XI. 30.) sz., a 149/2006. (XI. 30.), a 150/2006. (XI. 30.), a 152/2006. (XI. 30.), a 153/2006. (XI. 30.), és a 155/2006. (XI. 30.) sz. lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló, és a két ülés között történt fontosabb eseményekről, döntésekről szóló jelentést elfogadja.

I. Napirendi pont:

Beszámoló Kardoskút Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának tevékenységéről.
Előadó: dr. Mészáros Erzsébet jegyző

Dr. Mészáros Erzsébet jegyző szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a napirenddel kapcsolatos írásos előterjesztést elkészítette, előzetesen a képviselőknek megküldésre került. Nem szerepelnek részletesen az előterjesztésben a továbbképzések, valamint a jogszabályi változások kapcsán a szociális és gyámügyi feladatokkal kapcsolatos számadatok, de kérésre tájékoztatom a képviselőket.

Pusztai Ádám képviselő a szociális és gyámügyi támogatásokról kér számszaki adatokat.

Dr. Mészáros Erzsébet jegyző részletesen ismerteti a vonatkozó adatokat.

Ramasz Imre polgármester: Egyetértek a beszámolóban foglaltakkal, elfogadásra javasolom. Szükszavúan szól a beszámoló az adóigazgatási területről. Kértem a hátralékosok listáját. Több mint 6 millió forint összegű hátralék van, közülük néhány nagyobb adófizető. Az éven túli tételek nagysága 20 ezer forinttól 2 millió forintig terjed. Felhívom a figyelmét az ügyintézőnek, hogy a jövőben körültekintőbben járjon el. 2007. június 30-át követő testületi ülésen adjon számot a hátralékok alakulásáról.

Verasztóné Szabó Irén képviselő: A hivatal dolgozói elvégzik jól a munkájukat, több éve dolgozik mindenki, szakmai gyakorlattal rendelkeznek, helyesen alkalmazzák a jogszabályi változásokat.

Kéri azonban a jegyzőt hogy folyamatos változások, feladatok elvonása és leadása miatt folyamatosan figyelje az egyes dolgozók leterheltségét is.

Mórocz Lajos képviselő: Az adóhátralékosok között van-e szociális problémával küzdő, mert esetleg ilyen módon is lehetne segíteni.

Ramasz Imre polgármester: A hátralékosok 95 %-nak nincs szociális problémája.

Gub András képviselő: Milyen eszközök vannak a hátralékok behajtására.

Dr. Mészáros Erzsébet jegyző: Először letiltás, ennek hiányában illetve sikertelensége esetén ingó, ingatlan végrehajtás.

Ramasz Imre polgármester: Több eszköz van, mint amennyivel élünk.

Dr. Mészáros Erzsébet jegyző: Hatékony csak 2008-tól lesz, amikor majd felállnak a végrehajtó irodák.

Ramasz Imre polgármester: Jelentős a gépjárműadó, az iparüzési adó hátralék összege és ezek kamatai.

Összességében az adóbevételei terv teljesül, de erkölcstelenség a rendszeren fizetőkkel szemben.

Nem az adóügyintéző munkájával szemben van kifogásom, inkább a testület döntésével erősítsen meg abban, hogy éljünk a szigorúbb eszközök alkalmazásával.

A hivatalban dolgozó munkatársak munkáját elismerem.

Pusztai Ádám képviselő: Örömmel olvastam az előterjesztésben a belső ellenőr ténykedését, hiszen mindenki követhet el javítható hibákat.

Ramasz Imre polgármester: Javasolja a testületnek, hogy fogadja el a napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztést. Kérje fel az adóügyi főelőadót, hogy a hátralékok összegének alakulásáról és az alkalmazott behajtási cselekményekről 2007. augusztus 30-ig adjon tájékoztatást.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

174/2006. (XII. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete Kardoskút Község
Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának
2006. évi tevékenységéről szóló beszámoló
jelentést elfogadja.

Az adóügyi előadó a 2007. augusztus 30-ra
tervezett Képviselő-testületi ülésen adjon
tájékoztatást az adóhátralékok alakulásáról és
a tett intézkedésekről.

Felelős: dr. Mészáros Erzsébet

Határidő: 2007. augusztus 30.

II. Napirendi pont: 2007. évi költségvetési koncepció előterjesztése,
megtárgyalása, és elfogadása.

Előadó: Ramasz Imre polgármester
dr. Mészáros Erzsébet jegyző

Ramasz Imre polgármester: Előzetesen írásban elkészített és kiadott 2007. évi költségvetési tervezett valóságos és elfogadható alapokon nyugszik, a februári testületi ülésen elfogadásra kerülhet.

Van néhány olyan dolog, ami nem szerepel a koncepcióban, csak a szöveges előterjesztésben. Ilyen például a szelektív hulladékgyűjtés. Át kell gondolni a költségeket és a lakosság igényét, hozzáállását figyelembe kell venni

Nem érzem érettnek a körülményeket ahhoz, hogy a 2007. évi költségvetésben foglalkozunk vele.

A művelődési háznál levő kondi terem működésével kapcsolatban néhányan megkerestek. Nem túl jelentős eszközigényű, bekerülési költsége használt eszközökből 1-1,2 millió forint, új eszközök beszerzése esetén 3 millió forint.

A működésével vannak fenntartásaim, a működtetésért felelős személy megjelölésével. A kérelmezők először vállalták a rezi fizetését és a felelősséget, de ettől visszaléptek. Azt igényelnék, hogy az Önkormányzat tartsa fenn és működtesse, tagdíjat fizetnének.

Ez a két dolog ami költségkihatással van és lakossági igényként merült fel.

Gombkötő Csabáné képviselő: A szelektív hulladékgyűjtést szerencsésnek tartom. A kondi teremmel kapcsolatban a véleményem, hogy ha már 10 személy igénybe venné, megtartó erő lenne.

Móroczy Lajos képviselő: A kondi teremmel kapcsolatban meg lehetne azt oldani, hogy átvállalnák a rezi költségeket, de a felelősséget nem. Minden tekintetben megfelelő felelőst kellene választani.

Ramasz Imre polgármester: Nem ilyen egyszerű.

Pusztai Ádám képviselő: Szakmai végzettség szükséges ahhoz, hogy valaki felelősséget vállaljon.

Kulima István képviselő: Korábban valamilyen formában már működött, de nem volt jó. Nincs is annyi személynek igénye, hogy érdemes lenne működtetni.

Ramasz Imre polgármester: Az eszközök tönkrementek, megfelelő szakképzettséggel, törvényi előírásoknak megfelelő személy nem volt. Ha jól végiggondoljuk sok kockázat van benne.

Gombkötő Lajos képviselő: Ennyi pénzt, így nem szabad kockáztatni. Nem támogatom az ötletet.

A koncepció 3. sz. mellékletében szerepel székely kapu. Hova kerülne? Nekem idegen.

Ramasz Imre polgármester: Székely településsel van kapcsolatunk. A víztorony és a gyógyszertár előtti parkban gondoltam felállítani, de nem feltétlen szükséges, a település arculatát változtatná.

Verasztóné Szabó Irén képviselő: Mit takar a művelődési ház előtti térburkolat.

Ramasz Imre polgármester: Az előző testület foglalkozott a dologgal. A Petőfi utcától a Művelődési Ház előtti rész, a Március 15. tér által határolt rész térburkolatának kialakítása, egységbe foglalása, mely különböző rendezvények színhelye is lehetne. Nincs a tervzetben, de foglalkozunk a témával.

Gombkötő Csabáné képviselő: Vannak olyan utcák, amelyeken a járda keskeny, nem lehet eltolni a babakocsit, de ha az úton tolják, akkor a rendőr szól.

A József Attila utca és Rózsa utca sarka nagyon sötét, balesetveszélyes, kellene oda is közvilágítási lámpa.

Ramasz Imre polgármester: Közvilágítási lámpa minden második lámpatesten van. Lehet fejleszteni, költségvetési fedezet kérdése.

Kulima István képviselő: Testvértelepülési rendezvénnyel kapcsolatban dupla összegű pénz van tervezve, mint előző évben. Mi indokolja ezt? A Barackosi Olvasókör nem működik, mégis 150 ezer forint be van tervezve, miért?

Ramasz Imre polgármester: A testvértelepülésről az idén hozzánk jönnek látogatóba, valamint gondoltam arra, hogy esetleg a képviselők és a hivatal dolgozói részére lehetne szervezni egy kirándulást Erdélybe. A szállást egy panzióba szervezni és egy kisbusz igénybevételével az utazást lebonyolítani. Pütkösdkor lehetne egy 4 napos kirándulást tenni. Céloom ezzel, hogy ne elszigetelt családok találkozásából álljon a testvértelepülési kapcsolat, hanem többen is a helyszínen megtapasztalják és itthon elmondják, hogy milyenek az ottani körülmények.

A Barackosi Olvasókörnél a közüzemi alapidjakra van betervezve az összeg, illetve tervbe van véve az épület felújítása, akkor viszont lesz fogyasztás is.

Verasztóné Szabó Irén képviselő: Egyetértek az elhangzottakkal. A szelektív hulladékgyűjtést nem kell nagyon szorgalmazni, de valahogyan szoktatni kell az embereket hozzá. Egy sziget kiépítését javasolnám. A település arculata egyre szépül, de az Árpád sor túlsó oldalára kellene valamit telepíteni, például valamilyen sövényt.

Ramasz Imre polgármester: Az Árpád sor túloldalának szépítésénél a vasút védőtávolságát figyelembe kell venni, sövény elképzelhető, utána járok.

Gombkötő Csabáné képviselő: Támogatom, hogy egy szelektív hulladékgyűjtő sziget kerüljön kiépítésre. A fodrászüzlet oldalánál nincs járda, kinek a feladata lenne azt kiépíteni.

Ramasz Imre polgármester: Az a mi feladatunk, közmunkások foglalkoztatása keretében gondolom megoldani.

Gombkötő Lajos képviselő: A Munkácsy soron sok ház előtt nincs járda, ezért az úton kénytelenek közlekedni, amely nagyon veszélyes.

Ramasz Imre polgármester: Felülvizsgáljuk a körülményeket és a lehetőségeket mérlegeljük.

Mórocz Lajos képviselő: A térburkolat és az iskola bejárati ajtó cseréjével nem lehetne várni?

Ramasz Imre polgármester: Az épületre minden képen kell ajtó, bármi lesz is az iskola sorsa. Olyan rossz az ajtó, hogy azt ki kell cserélni. A költségvetés elfogadásáig tisztázódik, hogy milyen irányt vesz az iskola további működése, ne az

iskola bezárásában gondolkodjunk. Nem gondolom, hogy kidobott pénz lenne az ajtó cseréje.

Pusztai Ádám képviselő: Valamit minden képen tenni kell, annyira rosszak a bejárati ajtók, van olyan, amelyiket már nem is tudjuk használni, állandóan zárva van. Vagyonvédelmi szempontból is szükséges tenni valamit.

Ramasz Imre polgármester: A költségvetési koncepció korrekciójának az elhangzottak alapján utána fogok járni (járda felújítás, közvilágítás áttekintése, szelektív hulladékgyűjtés). Ha az említetteknek reális esélye van, akkor költségvetési akadálya nincs.

Pusztai Ádám képviselő: Dönteni kell a reggeli tej és kenyér juttatásról. Az a véleményem, hogy szükség van rá, sok gyerek úgy jön el otthonról, hogy nem reggelizik.

Ramasz Imre polgármester: A tej-kenyér éves költségkihatása 600 ezer forint. Egyetértek a biztosításával. Aki egyetért vele az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

175/2006. (XII. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete biztosítja a Kardoskúti Általános Iskolába és Óvodába járó gyermekek részére térítésmentesen a reggeli tejet és kenyeret a 2007. költségvetési évben.

Ramasz Imre polgármester: Dönteni kell, hogy a költségvetésben biztosítja-e a fedezetet továbbra is az Önkormányzat az ingyenes étkeztetésre a Kardoskúti Általános Iskolába és Óvodába járó minden gyermek részére.

Pusztai Ádám képviselő: Az ebéd maradjon, a tízórait és az uzsonnát már nem igazán vélem szükségesnek.

Ramasz Imre polgármester: Javasolom, hogy ebben az évben biztosítsuk mindenkinek. Kérem a képviselőket szavazzanak erről.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

176/2006. (XII. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete biztosítja a Kardoskúti Általános Iskolába és Óvodába járó gyermekek részére térítésmentesen az ebédet, tízórait és uzsonnát a 2007. költségvetési évben.

Ramasz Imre polgármester: Az ingyenes tankönyv biztosítása maradjon-e? Javaslom, hogy igen, akkor kérem kézfelnnyújtással szavazzanak erről.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

177/2006. (XII. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete biztosítja a Kardoskúti Általános Iskolába járó gyermekek részére térítésmentesen biztosítja a tankönyveket a 2007. költségvetési évben.

Ramasz Imre polgármester: Az adótörvény miatt szeptember 1-től szigorodott a cégtelefonok magáncélra történő használata. A dolgozónak ki kell fizetni a magán jellegű használatot, vagy az összes beszélgetés után felszámított díj után a munkáltató 20 % adót fizet. Tájékoztatóként megkértem a szeptember, október, november hónapokban történt beszélgetések részletes számláját minden telefonunk után. Nem volt túlzott a magánbeszélgetések száma, csupán az óvodánál volt szembetűnő főleg szeptemberben.

Ésszerűség miatt hajlok arra, hogy kötelezzük a dolgozókat a magáncélú használat nyilvántartására és befizetésére.

Léteznek beépíthető modulok, de bizonyos esetekben ezek beépítése esetenként nagyon költséges.

A hivatalnál, ahol központ működik több al-állomással, már alig emeli a költségeket.

Gombkötő Csabáné képviselő: Egyetértek a magán jellegű használat díjának kifizetésével, de mint pedagógus, ha szülőt hívok, azt hogyan tudom igazolni, hogy hivatalos beszélgetés volt.

Mórocz Lajos képviselő: Ilyen esetben nem magas a számla összege sem.

Kulima István képviselő: Részletes számla megkérése mellett, kötelezni kell a dolgozót a díj megtérítésére, és minden munkahelyi vezető ellenőrizze.

Pusztai Ádám képviselő: A részletes számla pénzbe kerül. Az iskolánál és óvodánál külön –külön egy-egy telefon van. Az egyiket le lehet mondani és központ kiépítésével lehet tovább üzemeltetni.

Ramasz Imre polgármester: Részletes számlát kell kérni és a dolgozó által vezetett híváslistával össze kell vetni.

Mórocz Lajos képviselő: Ha a dolgozó tudomással bír arról, hogy ellenőrizve van, már akkor csökken a magáncélú használat.

Pusztai Ádám képviselő: Azt javasolja, hogy minden munkahelyi vezető írasson a dolgozókkal listát a telefonhívásokról, külön a magánjellegű hívásokat megjelölve. Ez már visszatartó erő és akkor már valamennyi vissza is térül a kifizetett 20 % adóból.

Az önkormányzat viszont az APEH felé fizesse ki a kb. 250 ezer forint összegű adót.

Ramasz Imre polgármester: Végső javaslatom, hogy csináljunk egy próba évet. Vállaljuk át a 20 % adó kifizetését és ha a tapasztalat azt mutatja, akkor alkalmazzuk, de ha nem csökken a magánjellegű beszélgetések költsége, akkor módosítjuk. A dolgozók figyelmét felhívjuk a magáncélú hívások vezetésére és azok betérítésére. Az Önkormányzat költsége már ez által is csökken. Amennyiben ezzel egyetértenek a képviselők, kézfeltartással szavazzanak.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

178/2006. (XII. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 2007. évi költségvetésbe kerüljön betervezésre a 250 ezer forint adófizetési kötelezettség a magáncélú telefonhasználat után.

Felelős: Ramasz Imre polgármester

Határidő: 2007. február 22.

Ramasz Imre polgármester: A 2007. évi költségvetési koncepcióval kapcsolatban a lehetőségeinket reálisan vettük számba. A vitát lezárja és kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a koncepció elfogadása mellett.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

179/2006. (XII. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kardoskút Község Önkormányzatának 2007. évi költségvetési koncepcióról szóló előterjesztést elfogadja. Az Önkormányzat 2007. évi költségvetését az elhangzott módosításokkal a költségvetési törvényben foglaltak figyelembe vételével törvényes határidőben a testület elé kell terjeszteni.

Felelős: Ramasz Imre polgármester

dr. Mészáros Erzsébet jegyző

Határidő: 2007. február 22.

III. Napirendi pont: 2007. évi munkaterv összeállítása és elfogadása.
Előadó: Ramasz Imre polgármester

Az Önkormányzat 2007. évi munkaterv tervezete írásban elkészítésre került és előzetesen megkapták a képviselők. Ha az élet úgy hozza, akkor a szükséges napirendek megtárgyalása beiktatásra kerül.

Amennyiben a képviselőknek nincs véleményük, hozzászólásuk, javaslatuk, kéri, hogy szavazataikkal fogadják el a Képviselő-testület 2007. évi munkatervét.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

180/2006. (XII. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2007.
évi munkatervét elfogadja.

IV. Napirendi pont: Az átmeneti gazdálkodással kapcsolatos rendelet-tervezet előterjesztése, megtárgyalása és elfogadása.

Előadó: Ramasz Imre polgármester
dr. Mészáros Erzsébet jegyző

dr. Mészáros Erzsébet jegyző: Az államháztartásról szóló többször módosított törvényben kapott felhatalmazás alapján a Képviselő-testületnek minden évben rendeletet kell alkotni az átmeneti gazdálkodásról, melyet január 1-től a költségvetési rendelet hatályba lépéséig, de legkésőbb február 28-ig lehet alkalmazni. E rendelet-tervezetről kell döntenie a képviselőknek.

A tervezet kettő alternatívában készül el. Az egyik az évről-évre szokásos formulát tartalmazza.

A második variációba beépítésre került - már a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés keretében említett – Patyi József földtulajdonának árverezése során az elővásárlási jog gyakorlásának fedezete.

Ramasz Imre polgármester: A bírósági végrehajtó eljárási hibát vétett, minden érdekelt fél egyeztetése előtt nem lett volna szabad az elővásárlási joggal foglalkozni. A földhivatalai nyilvántartással sem egyeztek az adatok. A bírósági végrehajtóval személyesen tárgyaltam, ekkor derült ki, hogy 3 érintett között jött létre egyezség, az eljárást kezdeményező takarékszövetkezettel nem történt egyeztetés. A tegnapi végrehajtói eljárás során magasabb ajánlatétel történt, ez áremelkedést indukált. Most kell döntenünk, hogy a magasabb összeg szem előtt tartásával élünk-e az elővásárlási jogunkkal. A hirdetőtáblán jelenleg is van kifüggesztve 18800 Ft/ak ajánlat, tehát még a 18 ezer forint/ak ajánlat is piaci értéknek számít. Tegnaptól (december 13-tól) ketyeg a határidő, de a határidő végéig sem lesz költségvetésünk, ezért van az átmeneti gazdálkodásról szóló tervezet második variációja.

Verasztóné Szabó Irén képviselő: Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezeteket és javasolja a második variáció elfogadását, mely szerint éljen a testület az elővásárlási jogával.

Az Ügyrendi Bizottság egyetért továbbá a Kardoskúti Zrt. javára az 1.000.000,-Ft működési kiadás teljesítésével a külön megállapodásban foglalt földutak karbantartásáért.

Kulima István képviselő: Élni kell az elővásárlási jogunkkal, hosszú távon értéket képvisel a föld, ezzel gyarapítani tudjuk az Önkormányzat vagyonát.

Javasolom az átmeneti időszakban az önkormányzat tulajdonában lévő földutak karbantartására – külön megállapodás alapján – a Kardoskúti Zrt. részére az 1000000 forint működési kiadás teljesítését.

Ramasz Imre polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak arról, hogy az Önkormányzat élni kíván az elővásárlási jogával.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

181/2006. (XII. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy élni kíván az árverezésre került kardoskúti 0205/19. hrsz-ú és a kardoskúti 0198/17. hrsz-ú földterület elővásárlási jogával. A vásárlásra biztosítja a 8.197.200,- forintot.

Felelős: Ramasz Imre polgármester.

Határidő: 2007. január 15.

Ramasz Imre polgármester: Kéri a képviselőket, hogy az elhangzottak figyelembe vételével fogadják el a rendelet-tervezetben foglaltakat és emelkedjen rendeletté.

A testület 8 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással - egyhangúlag - Kardoskút Község Önkormányzata Képviselő-testületének az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet-tervezetét elfogadta.

Ramasz Imre polgármester megállapítja, hogy **Kardoskút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2006. (...) sz. ÖKT. rendelet-tervezete az átmeneti gazdálkodásról rendeletté emelkedett.**

V. Napirendi pont:

Falugyűlés előkészítése.

Előadó: Ramasz Imre polgármester

Ramasz Imre polgármester célszerűnek tartja a költségvetés elfogadásának időszakában tartani a falugyűlést, időpontjának február 5. – 12. közötti időt javasolja, hogy a falugyűlésen felmerülő jogos igényeket be tudjuk építeni a költségvetésbe. Mivel a képviselőktől több javaslat, hozzászólás, vélemény nem hangzott el, kéri őket, hogy szavazzanak az elhangzott javaslatról.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

182/2006. (XII. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a falugyűlést 2007. február 5. és 12. között tartja meg.

Bejelentések:

Ramasz Imre polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy az ivóvízjavító program társulási szerződését aláírta. Ezzel egy nagy regionális pályázat részesei leszünk, mely az egész Dél-alföld területét átölelő program.

Dr. Mészáros Erzsébet jegyző a Békés Megyei Vízművek Rt. ajánlatát ismertette a hatósági vízdíj megállapításáról, melynek összegei:

<u>Vízmérő mérete (mm)</u>	<u>lakossági Ft/db/hó</u>	<u>nem lakossági Ft/db/hó</u>
13-20	520	787
25-40	5.560	5.560
50-80	16.210	16.510
100-200	26.400	26.400

Először fog a képviselő-testület törvénysértő rendelet alkotni. Az önkormányzat hatósági ármegállapító jogkörében nem állapíthat meg fogyasztástól független díjemet, melyre a Alkotmánybíróság egy konkrét határozatában rámutatott. A probléma a Közigazgatási Hivatal előtt is ismert. Kényszerhelyzetben van a testület, ennek ismeretében kérem, hogy ilyen formában fogadja el a rendelet-tervezetet.

Ramasz Imre polgármester: Alkotmánybírósági határozat szerint törvénysértő a szolgáltatók által megállapított alapidj. A törvényalkotás folyamatban van. A törvényi felügyeletet gyakorló Közigazgatási Hivatallal arra a megállapodásra jutottunk, hogy így fogadjuk el a rendelet-tervezetet. Észrevételezni fogja döntésünket, de ésszerű határidőt biztosít a szabálytalanság megszüntetésére, a megoldások kidolgozására.

Verasztóné Szabó Irén képviselő, az Ügyrendi Bizottság elnöke: Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezetet és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Ramasz Imre polgármester: Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a hatósági vízdíj megállapításáról szóló rendelet-tervezetben foglaltak mellett.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással, egyhangúlag megalkotta az ivóvíz-ellátási szolgáltatás díjainak megállapításáról és a szolgáltatások egyes kérdéseiről szóló 16/2003. (XII. 19.) sz. ÖKT. módosításáról szóló rendeletet.

Ramasz Imre polgármester megállapítja, hogy **“Kardoskút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2006. (..) sz. ÖKT. rendelet-tervezete „az ivóvíz-ellátási szolgáltatás díjainak megállapításáról és szolgáltatások egyes kérdéseiről szóló 16/2003. (XII. 19.) ÖKT. rendelet módosításáról” rendelettel emelkedett.**

Dr. Mészáros Erzsébet jegyző tájékoztatja a képviselőket, hogy belső ellenőrzésre szerződést kötöttünk 2006-ban Benedek és Társa elnevezésű céggel. Munkatervet készítettem, melyet eljuttattam a képviselőkhöz és kérem annak határozattal történő jóváhagyását.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással – egyhangulag – az alábbi határozatot hozta:

183/2006. (XII. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a belső ellenőrzés 2007. évi munkatervét.

Dr. Mészáros Erzsébet jegyző tájékoztatja a képviselőket, hogy 2004-ben 5 millió forint összegű hitelkeret szerződést kötöttünk a Kereskedelmi és Hitelbank Rt-vel, mely lejár december végén. Ezt minden évben meg kell hosszabbítani. Ezt a lehetőséget csak akkor vesszük igénybe, ha feltétlen szükséges. Ilyenre még nem volt példa. Javasolom meghosszabbítani 2007. december 28-ig.
Kérem a képviselők egyetértő szavazatát.

Ramasz Imre polgármester egyik évben sem kellett még ezzel a lehetőséggel élni, de szükséges a lehetőséget megteremteni. Reményeink szerint 2007-ben sem lesz erre szükség. Kérem szavazzanak a képviselők az elfogadásáról.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással – egyhangulag – az alábbi határozatot hozta:

184/2006. (XII. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kereskedelmi és Hitelbank Rt-vel 2004. december 29-én 5 millió forint összegű folyószámla hitelről kötött szerződést meghosszabbítja 2007. december 28-ig.

Gombkötő Csabáné képviselő: Tudomása szerint a településen van egy melegvizet elfojtott kút. Mennyibe kerülne annak feltárása és esetleges hasznosítása, esetleg kiváltani az egyre emelkedő gázárakat.

Ramasz Imre polgármester: Valóban van egy meddő kút, amely próba feltárásból maradt. Annak hasznosítása több 100 millió forintba kerül. Várhatóan lesznek komoly EU-s pályázati lehetőségek, energiahasznosításra, de sajnos ilyen kistelepülés egyedül nem pályázhat, hanem csak a kistérség.

Ramasz Imre polgármester: Kérelem érkezett Makula Sándorné Kardoskút Kossuth u. 1. szám alatti lakostól személy és betegemelő lift megvásárlására. E gyógyászati segédeszköz vásárlását az OEP nem támogatja. Ezt a kérelmét az orvosi rendelő munkatársainak javaslatára tette, értéke kb. 300 ezer forint.

Érdekes felvetés, nem zárkozok el, korábban is volt már hasonló igény, csak kisebb összegű eszköz iránt.

Verasztóné Szabó Irén képviselő: Támogatásra érdemesnek hiszem, mert nem egy személyt támogatunk, annak ellenére, hogy most kimondottan egy személynek van nagy szüksége rá, hanem a település tulajdona lenne és a mindenkori rászoruló

család használná. Sajnos szembe kell nézni ilyen dolgokkal is, hisz sok az idős, beteges ember a településünkön és nem kórházban, intézetben szeretné eltölteni a hátralévő idejét. Támogatom az eszköz megvásárlását.

Kulima István képviselő: Sajnos nagyon elidősödött a falu. Az orvosi rendelőhöz lenne leltárba véve és ők döntenének az igények kielégítéséről. Támogatom az eszköz önkormányzati pénzből történő megvásárlását.

Gombkötő Lajos képviselő: Orvosi rendelőhöz tartozó eszközként legyen nyilvántartva. Támogatom a megvásárlását.

Ramasz Imre polgármester: Egyetértek az elhangzott javaslatokkal. Kérem szavazzanak a képviselők az elfogadásáról.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással – egyhangulag – az alábbi határozatot hozta:

185/2006. (XII. 14.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvásárol egy darab személy és betegemelő liftet, melyhez a fedezetet a 2006. évi költségvetés terhére biztosítja. Felhatalmazza az Orvosi Rendelő munkatársait, hogy intézkedjenek a legmegfelelőbb eszköz beszerzéséről.

Felelős: Ramasz Imre polgármester

Határidő: 2006. december 30.

Ramasz Imre polgármester bejelenti, hogy a testület zárt ülés keretében folytatja a munkát.

Kmft,-

Ramasz Imre
polgármester

dr. Mészáros Erzsébet
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Gombkötő Csabáné
képviselő

Verasztóné Szabó Irén
képviselő