

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kardoskút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. október 25-i testületi ülésén.

Jelen vannak: Gombkötő Lajos alpolgármester, Mórocz Lajos, Pusztai Ádám és Varga Pál települési képviselők.

Jelen van továbbá: dr. Mészáros Erzsébet jegyző
Torma Gyöngyi Tér és Terület Kft. tervező,
Kürtiné Rácz Anikó Kardoskúti Napköziotthonos Óvoda óvodavezető,
Neller Borbála Tünde Móra Ferenc Művelődési Ház és Községi Könyvtár igazgató,
Tóth Józsefné főmunkatárs,
Kapuné Sin Anikó főtanácsos,
Verasztó József TMKIT Kardoskút Tagintézmény igazgató,
Skorka Pálné jkv. vezető.

Gombkötő Lajos: Köszöntöm a megjelenteket. Tájékoztatom a képviselőket, hogy a testületi ülés határozatképes, a képviselő-testület ülését megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítőkre kell javaslatot tenni. Javaslatom Mórocz Lajos és Varga Pál képviselőkre esik, melyet a testület 4 igen szavazattal, egyhangúan, elfogadott. Javaslatot teszek a megtárgyalandó napirendi pontra, melyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadott az alábbiak szerint.

| Tárgy: | Előadó: |
|--|--|
| 1. Kardoskút község rendezési tervének elfogadása, a kapcsolódó rendelet-tervezet megvitatása és elfogadása. | Gombkötő Lajos alpolgármester Torma Gyöngyi tervező, dr. Mészáros Erzsébet jegyző |
| 2. Adóigazgatási feladatok teljesítéséről, a bevételi előirányzatok adatairól beszámoló jelentés. | Tóth Józsefné főelőadó |
| 3. 2013. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalása és elfogadása. | dr. Mészáros Erzsébet jegyző |
| 4. 2013. évi költségvetés előkészítéséhez szükséges rendelet-tervezetek előterjesztése, megvitatása és elfogadása. | dr. Mészáros Erzsébet jegyző |
| 5. Bejelentések. | |

A napirendi pontok tárgyalása előtt Gombkötő Lajos alpolgármester tájékoztatja a képviselőket a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között tett intézkedésekről, történésekről nem számol be.

Lejárt határidejű határozatok:

- 165/2012. (IX. 06.) sz. KT határozatban október 23-i nemzeti ünnep időpontjáról és műsoráról döntött. Az ünnepi megemlékezés rendben a tervezett szerint lezajlott.
- 169/2012. (IX. 06.) sz. KT határozatban Rajki Judit szerkesztőségi tag lemondását fogadta el és határozatban megköszönte eddigi munkáját.
- 170/2012. (IX. 06.) sz. KT határozatban a Kardoskúti Hírmondó időszakos lap szerkesztő bizottsága új tagjának megválasztotta Tibáné Hamvasi Zsuzsannát.
- 171/2012. (IX. 06.) sz. KT határozatban megbízta Gombkötő Lajos alpolgármestert és dr. Mészáros Erzsébet jegyzőt, hogy a közös hivatal kialakítása érdekében vegye fel a kapcsolatot a környező települések vezetőivel. A kapcsolat felvétele céljából megkeresték Orosháza, Tótkomlós városok és Békéssámszon község vezetőit.
- 193/2012. (IX. 27.) sz. KT határozatban kinyilvánította azon szándékát, hogy a nemzeti köznevelésről szóló rendelkezés alapján a Táncsics Mihály Közoktatási Intézmény és Tehetségközpont Kardoskúti Tagintézményének működtetését az államtól átvállalja a saját és átengedett bevételei terhére. A határozati kivonat megküldésre került az érintetteknek.
- 195/2012. (IX. 27.) sz. KT határozatban döntött használt-ruha konténer elhelyezéséről és Gombkötő Lajos alpolgármestert felhatalmazta a megállapodás megkötésére, mely megtörtént.
- 203/2012. (X. 20.) sz. KT határozatban döntött arról, hogy nem nyújt be falumegújításra és fejlesztésre igénybe vehető támogatásra pályázatot 2012. november 15-ig benyújtható pályázati időre és nem köt az Alföld Consulting Üzleti Tanácsadó és Vállalkozási Betéti Társasággal (5700. Gyula, Budai Nagy Antal u. 14.) együttműködési megállapodást gazdasági, műszaki, pályázati tanácsadásra. A határozati kivonat megküldésre került az Alföld Consulting BT részére.

A lejárt határidejű határozatok végrehajtása megtörtént.

A két ülés közötti eseményekről az alábbiakban tájékoztatom a Képviselő-testületet:

- Október 19-én Kistérségi Társulási ülésen voltam. Napirenden szerepelt a közös munkával kapcsolatos további lehetőség. Dönthet a Társulás, hogy továbbra is megmarad-e, vagy a járások kialakulásával megszűnik. Az elképzelések között több változat szerepel, a legkedvezőbb lehetőséget kell majd választanunk, amikor döntést kell hoznunk.

Valakinek van-e észrevétele, hozzászólása az elhangzottakkal kapcsolatban? Amennyiben nincs, akkor a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló és a két ülés közötti eseményekről szóló beszámoló elfogadásról kézfelnnyújtással szavazzanak.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

204/2012. (X. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 165/2012. (IX. 06.) sz. KT, 169/2012. (IX. 06.) sz. KT, 170/2012. (IX. 06.) sz. KT, 171/2012. (IX. 06.) sz. KT, 193/2012. (IX. 27.) sz. KT, 195/2012. (IX. 27.) sz. KT, 203/2012. (X. 20.) sz. KT lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadta.

1. **napirendi pont:** Kardoskút Község rendezési tervének elfogadása, a kapcsolódó rendelet-tervezet megvitatása és elfogadása.
Előadó: Gombkötő Lajos alpolgármester,
Torma Gyöngyi Tér és Terület Kft.
ügyvezető, tervező,
dr. Mészáros Erzsébet jegyző.

Gombkötő Lajos: Kardoskút község jelenleg hatályos településrendezési tervét 2002-ben fogadta el a Képviselő-testület. Az ide vonatkozó jogi szabályozás értelmében 10 évente felül kell vizsgálni, és szükség esetén a terv módosításáról kell gondoskodni. Gondoskodni kell a felülvizsgálat során az időközben történt módosítások egységes tervbe foglalásáról. A Körös-Maros Nemzeti Park részéről jelentkezett időközben igény a módosításra a látogatóközpont kialakítására vonatkozóan, de mivel nem kellett időközben más ok miatt módosítani a tervet, így bevárta a jelenlegi teljes felülvizsgálatot. A Képviselő-testület 2011. május 19-i ülésén döntött a településrendezési terv felülvizsgálatáról és a Tér és Terület Kft-t bízta meg a munka elvégzésével. A napirendi ponttal kapcsolatban írásos előterjesztés kiadásra került.

Megkérem Torma Gyöngyi ügyvezetőt és tervezőt, ha van szóbeli kiegészítése, észrevétele, tegye meg.

Torma Gyöngyi: A tervekkel az államigazgatási egyeztetése előtt már találkozott a Képviselő-testület. Azóta nem érkezett észrevétel, módosításra javaslat. Megoldásra váró probléma volt a Körös-Maros Nemzeti Park látogatóközponttal kapcsolatos problémája, amire sikerült olyan megoldást találni, ami a jogszabályi előírásoknak is és a tárgyaló feleknek is megfelelt.

Az IKR területhez kapcsolódóan a kijelölt védőterület nagyságát kellett növelni. Egyéb lényeges változás nem történt az előző egyeztetés óta. A többi szerkezeti változás a tényleges helyzethez lett igazítva, amelyet jogszabály írt elő és a valós változások, amelyeket át kellett vezetni. Nőtt a kötelező védett terület nagysága. A teljes település területére készítettük el a szabályozási tervet. Pusztaközpontra is szabályozásra kerültek a beépítési feltételek. A lakóterületek besorolása megtörtént, a Béke utcában 3 lakóépület védettként szerepel. Ennyit szerettem volna elmondani.

Gombkötő Lajos: Köszönöm a kiegészítést.

Mórocz Lajos: A mezőgazdasági területként besorolt részen érvényes-e a 30 m² alapterületű beépíthetőség?

Torma Gyöngyi: Nem, maximálva van a teleknagyság százalékában meghatározva a beépíthetőség, és csak gazdasági célú épület építhető.

Gombkötő Lajos: Kérem, hogy az írásban kiadott határozati javaslatokról szavazzunk kézfeltartással.

Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

205/2012. (X. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2002-ben elfogadott Településfejlesztési koncepció alapján a megváltozott jogszabályi követelmények figyelembe vételével módosított településszerkezeti tervet a leírásnak és mellékleteinek megfelelően elfogadta.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9. § (8) bekezdése alapján felhívja az alpolgármestert, hogy az elfogadott településrendezési tervet és helyi építési szabályzatot, valamint a beérkezett véleményeket és a figyelembe nem vétel indokolását az elfogadást követő 10 munkanapon belül tegye közzé a település honlapján, valamint küldje meg a véleményezésben résztvevő államigazgatási szerveknek, továbbá szakmai vizsgálat céljából az állami főépítésznek.

Felelős: Gombkötő Lajos alpolgármester

Határidő: 2012. november 9.

Gombkötő Lajos: A településrendezési terv elfogadása után rendeletet kell alkotni a helyi építési szabályozásról is. A rendelet-tervezetet írásban mindenki megkapta.

Aki egyetért a rendelet-tervezet elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal elfogadta a település helyi építési előírásairól szóló rendelet-tervezetet.

Gombkötő Lajos alpolgármester megállapítja, hogy **Kardoskút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012. (...) sz. ÖKT. rendelet-tervezete a település helyi építési előírásairól rendeletté emelkedett.**

Gombkötő Lajos: Megköszöni Torma Gyöngyi tervezőnek a tervek elkészítését és a szóbeli kiegészítést.

2. **napirendi pont:** Adóigazgatási feladatok teljesítéséről, a bevételi előirányzatok adatairól beszámoló jelentés.
Előadó: Tóth Józsefné főelőadó

Gombkötő Lajos: A napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztés elkészült és megküldésre került a képviselőknek. Megkérem a napirendi pont előadóját, ha van szóbeli kiegészítése, azt tegye meg.

Tóth Józsefné: Igyekeztem minden lényeges dolgot leírni, nem kívánok szóbeli kiegészítést tenni. A kérdésekre szívesen válaszolok.

Varga Pál: A telekadóval kapcsolatban szeretném javasolni, hogy a hátralékkal rendelkező telektulajdonosok beépítetlen telkére jegyeztessen be az önkormányzat jelzálogot. Ezek az adósok valós személyek?

Tóth Józsefné: Utolérhető, valós személyek a telekadó hátralékosok. Foglalkozom azzal a gondolattal, hogy jelzálogot jegyeztethessünk be. Hat hátralékos van nyilvántartva, ebből 2 esetben letiltás formájában van remény a behajtásra.

Mórocz Lajos: A nyugdíj hány százalékát lehet letiltani, bármilyen adónem behajtására.

Tóth Józsefné: A mindenkori nyugdíjminimum összegének kell megmaradni. A gépjárműadó hátralékosok esetében forgalomból való kivonatás van folyamatban. Előfordul, hogy nem adja le a rendszámot, tovább használja a gépjárművet, az okmányiroda ezért bírságolja, annak a behajtását is ide teszi.

Mórocz Lajos: Közmunka formájában le lehet-e dolgoztatni?

Tóth Józsefné: Nagyon bonyolult rendszere van.

dr. Mészáros Erzsébet: A munkanélküliek közül valamennyit alkalmazni kell közmunka keretében, hogy ne essenek ki a segélyezési formából. Ezért munkalehetőség sincs.

Mórocz Lajos: A hátralékosok névsorát ki lehetne-e függeszteni a hirdetőtáblán, vagy a honlapon megjelentetni?

Tóth Józsefné: A honlapon nem, de a hirdetőtáblán való kifüggesztést lehet alkalmazni.

dr. Mészáros Erzsébet: Korábban már volt ilyen javaslat, de a Képviselő-testület elvetette a kifüggesztés lehetőségét.

Varga Pál: A több éve gépjárműadót nem fizető hátralékosok közül forgalomból való kivonás történt-e?

Tóth Józsefné: Ezt a megoldást szoktam alkalmazni, de abból még nincs adóbefizetés.

Gombkötő Lajos: Sokan vállalnák a ledolgozási lehetőséget, napi 5 ezer forint összegért. A közmunkások meg a minimálbérért dolgoznak. Igazságtalan.

Mórocz Lajos: Biztos lenne, aki kifizetné.

Tóth Józsefné: Lenne, hiszen mindig van ilyen is, olyan is.

dr. Mészáros Erzsébet: Azokkal van gond, akiknek nem bejelentett jogviszonyból származó jövedelme van.

Pusztai Ádám: Telekadó hátralékosnak, ha a telken jelzálogjog lesz bejegyezve, vissza adhatja-e az önkormányzatnak?

dr. Mészáros Erzsébet: Nem vagyunk kötelesek visszavásárolni a telkeket..

Tóth Józsefné: Volt olyan eset, hogy visszaadta a telket, a vételárból le lett vonva az adóhátralék összege. De milyen áron vásároljuk vissza a telket? Piaci áron, vagy Kardoskúton alkalmazott telekáron. Kardoskúton mi a piaci ár?

Mórocz Lajos: Ki az illetékes ennek meghatározásában?

Tóth Józsefné: A piaci ár alkalmazása a valószínűbb.

Mórocz Lajos: Gazdagabbak nem leszünk azzal, ha visszavásároljuk az ilyen telkeket. Akinek bármilyen jövedelme van, abból le kell tiltani. Az adósok listáját ki kellene függeszteni, az nagy visszatartó erő lenne.

Varga Pál: Javaslom a hat fő telekadó hátralékosnak a jelzálogjog bejegyeztetését.

Tóth Józsefné: Próbálkozom a letiltásokkal először.

Gombkötő Lajos: Át kell gondolni, hozzuk olyan döntést, amit érvényesíteni is tudunk, és minél kevesebb kintlévőség maradjon. Közmunkaként történő ledolgozást elfogadhatatlannak tartom. Javaslom a beszámoló elfogadását. Aki egyetért kézfeltartással szavazzon.

Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

206/2012. (X. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az adóigazgatási feladatok teljesítéséről, a bevételi előirányzatok adatairól szóló beszámoló jelentést elfogadta.

- 3. napirendi pont:** 2013. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalása és elfogadása.
Előadó: dr. Mészáros Erzsébet jegyző

Gombkötő Lajos: A napirenddel kapcsolatos írásos előterjesztés elkészült és a képviselők megkapták. A napirendi pont előadójának van-e szóbeli kiegészítése?

dr. Mészáros Erzsébet: Elkészítettem a 2013. évi belső ellenőrzési tervet a korábbi évek gyakorlatának megfelelően. A belső ellenőrzési feladatot Köves Mihály belső ellenőrrel végeztettük, valószínű változás fog történni a közös hivatal létrehozása miatt ezen a területen is.

Gombkötő Lajos: Aki egyetért az elkészített 2013. évi ellenőrzési tervvel, kézfeltartással szavazzon.

Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

207/2012. (X. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező 2013. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet jóváhagyja.

Felelős: dr. Mészáros Erzsébet jegyző

Határidő: 2012. november 15.

- 4. napirendi pont:** 2013. évi költségvetés előkészítéséhez szükséges rendelet-tervezetek előterjesztése, megvitatása és elfogadása.
Előadó: dr. Mészáros Erzsébet jegyző

Gombkötő Lajos: A napirenddel kapcsolatos előterjesztés írásban előzetesen kiadásra került. Van-e szóbeli kiegészítése a napirendi pont előadójának.

Dr. Mészáros Erzsébet: A Képviselő-testület tagjaitól semmi instrukciót nem kaptam rendelet-tervezet előkészítésére, így a szóba jöhető lehetőségeket tartalmazza az előterjesztés. A Képviselő-testület a hatályos rendeleteken ha módosításokat kíván tenni, azt a következő testületi ülésen megteheti.

Gombkötő Lajos: Valóban nem adtam semmiféle javaslatot. Gondolja át a testület célszerű-e változtatni, Az iparűzési adónál is csak a kedvezményeken lehet csökkenteni. A kommunális adón lehet emelni, nem tartom célszerűnek. Telekadónál lehet emelni, mert nagy a különbség a kiszabható és a kiszabott mérték között.

Mórocz Lajos: Aki eddig fizetett azzal kitolunk, aki eddig nem fizetett azután sem fog.

Pusztai Ádám: Iparűzési adó változtatásával ne éljünk, tartsuk meg az eddigi kedvezményt. Kommunális adónál sem javaslok változtatást. Egyik rendeletet sem javaslom változtatni.

Varga Pál: A település anyagi helyzete nem teszi szükségessé az emelést, csak a lakosságra teszünk nagyobb anyagi terhet. Az önkormányzati tulajdonú lakásoknál látszik némi lehetőség a bérleti díjemelésre, 10 % emelést javasolnék.

Gombkötő Lajos: Vannak tartalékaink és létezik nem bevezetett helyi adó is, de még az iparüzési adó jelentős, amíg gondot, veszélyeztetettséget nem jelent a lakosságot ne sújtsuk. Az adónemek emelésére, változtatására nem hangzott el javaslat. A lakbérek emelésére 10 % érkezett. Végig kellene nézni, melyik lakás milyen állapotban van, nem lehet egyforma emeléssel élni. Van jó állapotban és van felújításra szoruló lakás. A Béke u. 9. szám alatti lakás felújítását be kell tervezni a következő évi költségvetésbe. A Petőfi utca 16. szám alatti lakásnál árajánlatot kértünk, mert az alap megcsúszott, több centis repedések keletkeztek a falon. Ha minden lakásnál megtörtént a felújítás, akkor lehet emelni.

Élni kellett volna a „Fecske” házak építési lehetőségével, és a régi lakásokat eladhattuk volna.

Javasolom, hogy maradjanak a jelenlegi adómértékek.

Varga Pál: Fenntartom a lakások bérleti díjának az emelését. Van olyan lakó, aki meg is vásárolná a lakást, amiben lakik.

Mórocz Lajos: Egyetértek az előttem szólóval, különbséget kellene tenni a bérlakás és a szolgálati lakás között. Bérlakásokat felajánlani megvételre és csak 1-2-3 szolgálati lakást tartunk meg.

Gombkötő Lajos: Jelenleg ne változtassunk, jövőre térjünk vissza, ezzel egyetértek.

Mórocz Lajos: Jogilag 20 éve benne lakik a bérlő, mint bérlő, a letelepedési 600 ezer forintot megkaphatja-e, ha meg kívánja vásárolni.

dr. Mészáros Erzsébet: Nem, mert kardoskúti lakcímmel rendelkezik. Elővásárlási joga van.

Gombkötő Lajos: Aki egyetért azzal, hogy a jelenlegi rendeletek maradjanak változtatás nélkül, kézfeltartással szavazzon.

Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

208/2012. (X. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 2013. évi költségvetés előkészítéséhez szükséges helyi rendeleteket változatlanul hagyja, azokon nem módosít.

Bejelentések:

Gombkötő Lajos: A Kardoskúti Napköziotthonos Óvoda elkészítette a 2012/13. nevelési évre vonatkozó munkatervét véleményezésre, melyet előzetesen írásban minden képviselő megkapott. Van-e az óvodavezetőnek szóbeli kiegészítése.

Kürtiné Rácz Anikó: Mindent leírtunk, nem kívánok kiegészítést tenni.

Pusztai Ádám: Ez az éves terv a nevelési programot igyekszik követni. Ha sikerül teljesíteni, akkor sikeres lesz az év. Igyekszik mindent megtenni a gyerekek fejlődése érdekében. Elfogadásra javaslom.

Mórocz Lajos: Teljesüljön a terv.

Gombkötő Lajos: Aki egyetért az elfogadással, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

209/2012. (X. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kardoskúti Napköziotthonos Óvoda 2012/2013. nevelési évre vonatkozó munkatervében foglaltakkal egyetért.

Felelős: Gombkötő Lajos alpolgármester

Határidő: 2012. október 31.

Gombkötő Lajos: A következő bejelentés a járási hivatal kialakításával kapcsolatos megállapodásról szól. A testületnek október 31-ig döntenie kell ebben a kérdésben. Az írásos anyag kiadásra került.

Mórocz Lajos: Nincs választási lehetőségünk, el kell fogadni.

Gombkötő Lajos: További hozzászólás hiányában szavazást kér az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadása mellett.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

210/2012. (X. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a járási hivatalok kialakításáról szóló tájékoztatót megismerte és tudomásul vette.

A Képviselő-testület a határozat 1. számú mellékletét képező „Megállapodás a járási hivatalok kialakításához” című megállapodást elfogadta. Felhatalmazza Gombkötő Lajos alpolgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Gombkötő Lajos alpolgármester

Határidő: 2012. október 31.

Gombkötő Lajos: Szociális célú tűzifa ajánlat érkezett. Jelentkezni október 26. 12 óráig lehet, tehát dönteni kell, hogy kívánunk-e élni a lehetőséggel. Meg van határozva hogy, 2 m³ igényelhető a 2012. szeptember hónapban lakásfenntartási támogatásra jogosultak száma alapján. Így 51 fő jogosult után 102 m³ igényelhető, ami nagyon jelentős mennyiség.

dr. Mészáros Erzsébet: Nem tudjuk mennyi önerő szükséges, mennyi lesz a szállítási költség, amit vállalunk kell. Tavaly 80 m³ volt az ilyen módon vásárolt tűzifa és elegendőnek bizonyult.

Gombkötő Lajos: Ma érkezett az ajánlat. Úgy igényeljük, hogy el kell vele számolni.

Mórocz Lajos: Tavaly később volt lehetőség igényelni, azért is volt nehéz elosztani.

Gombkötő Lajos: Mennyivel olcsóbb így, mint kereskedelemben megvéve? Nem tudjuk azt sem milyen hosszú lesz a tél, mennyi fára lesz szükség?

Pusztai Ádám: 80 m³ fát javaslok igényelni.

Varga Pál: Egyetértek a 80 m³-rel.

Gombkötő Lajos: Aki egyetért a 80 m³ tűzifa igénylésével és az ahhoz a támogatáson felül szükséges önerő biztosításával, kézfeltartással szavazzon.

Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

211/2012. (X. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 80 m³ szociális tűzifát igényel és vállalja önerőként az ezzel járó költségeket.

Felelős: Gombkötő Lajos alpolgármester

Határidő: 2012. október 26.

Gombkötő Lajos: A nemzeti köznevelésről szóló törvény alapján döntést kell hozni a képviselő-testületnek október 30-ig, hogy az iskola működtetését az államtól átvállalja-e, vagy nem. Erről készített írásos előterjesztést előzetesen minden képviselő megkapta. Mai napon is érkezett egy információ ezzel kapcsolatban. Kérem az előterjesztés készítőjét, dr. Mészáros Erzsébetet, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését, ha van.

dr. Mészáros Erzsébet: A mai napon érkezett egy tájékoztató az ebr rendszeren keresztül, mely egy a elfogadott, a köztársasági elnök által aláírt jogszabályra hivatkozik, amely azonban még nem jelent meg a Magyar Közlönyben. Ez a törvény a nemzeti köznevelésről szóló törvény azon rendelkezéseit módosítja, mely alapján az önkormányzatnak döntenie kell a közoktatási feladatot ellátó intézményei működtetésének vállalásáról. A legfontosabb változások a következők:

- a saját forrás terhére biztosítható az ingó és ingatlan vagyon működtetése;
- a döntés a korábbi egy év helyett egy választási ciklusra szól;

- 2012. november 15-ig nyújtható be a működtetés vállalására vonatkozó kérelem, mely szerint a működtetést 2013. január 1-től vállalhatja az önkormányzat.

Mórocz Lajos: Hogy tud az önkormányzat több évre előre dönteni?

dr. Mészáros Erzsébet: Ezért kell adatokkal alátámasztani a döntést, lehet kérni adatokat a jelenlegi fenntartótól.

Gombkötő Lajos: Most nem kellene dönteni, hátha valamilyen jogszabály megjelenik és lenne időnk átgondolni.

dr. Mészáros Erzsébet: Ha szigorúan nézzük, akkor október 31-e a határidő, a most hatályos jogszabály alapján. Én a Magyar Közlöny alapján tudok dolgozni.

Gombkötő Lajos: Dönthetünk úgy is, mintha ez az új információ nem is lenne.

Mórocz Lajos: Most 1 évre döntünk?

dr. Mészáros Erzsébet: A kihirdetett jogszabályok alapján igen, 2013. szeptember 1-től kezdődően.

Mórocz Lajos: Mindenképpen a ciklus végéig tudjuk felvállalni anyagilag.

Gombkötő Lajos: Nem tudom, hogy lenne jó.

Pusztai Ádám: November 15-ig, mindennek benne kell lenni, a számításoknak is.

Pusztai Ádám: Orosházával gondoljuk a jövőt, akkor el kell indítani és a pillanatnyi kihirdetett jogszabályok alapján kell döntenünk. Ha nem tökéletes a döntés, akkor tartunk egy soron kívüli testületi ülést. A számításokat el kell kezdeni Orosházával közösen.

Varga Pál: 2013. január 1-től kicsúszik a kezünkből az iskola, nem fenntartók, csak működtetők lehetünk.

Gombkötő Lajos: Az 1. számú határozati javaslat elfogadását javaslom.

dr. Mészáros Erzsébet: Mindkettőről dönteni kell.

Pusztai Ádám: Szeptember 1-től a közoktatási törvény alapján már nem lehet teljesíteni, nem fogja engedni.

Verasztó József: Nincs törvény az összevontan működtetett intézményekről. Benne kell maradni a nagy rendszerben.

Varga Pál: Ha közös hivatallal kapcsolatban nem Orosháza, akkor maradhat-e két különböző döntés, az oktatás Orosháza? Kinyilvánítottuk a szándékunkat.

dr. Mészáros Erzsébet: Nem látunk fontos jogszabályokat. A két dolgot nem lenne szabad összemosni.

Varga Pál: Döntsünk, a határozati javaslatokat fogadjuk el változtatás nélkül, majd döntünk ha szükséges lesz később.

Gombkötő Lajos: Aki egyetért az 1. számú határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

212/2012. (X. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 97. §. (24) bek. a) pontja alapján a Táncsics Mihály Közoktatási Intézmény és Tehetségközpont Kardoskúti Tagintézményének – melynek fenntartója Közoktatási Megállapodás alapján jelenleg Orosháza Város Önkormányzata – tekintetében a Nkt. 74. § (5) bekezdésében foglaltak alapján saját és átengedett bevételei terhére a működtetést az államtól átvállalja.

Felelős: dr. Mészáros Erzsébet jegyző

Határidő: 2012. október 30.

Gombkötő Lajos: Aki egyetért az 2. számú határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

213/2012. (X. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy Kardoskút Község Önkormányzata tulajdonában lévő, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetéséről Orosháza Város Önkormányzatával közös formában kíván gondoskodni. Az előkészítés megkezdésére felhatalmazza Gombkötő Lajos alpolgármestert.

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Gombkötő Lajos alpolgármestert, hogy Orosháza Város Önkormányzatával fennálló Közoktatási Megállapodás 2012. december 31. napjával történő megszüntetése érdekében a tárgyalásokat kezdje meg.

Felelős: Gombkötő Lajos alpolgármester

Határidő: 2012. november 30.

Gombkötő Lajos: A Képviselő-testület 171/2012. (IX. 06.) számú határozata alapján megkerestük Orosháza, Tótkomlós és Békéssámson települések vezetőit a közös hivatal létrehozásával kapcsolatban. A település szempontjából lényeges, hogy merre visszük a települést. dr. Mészáros Erzsébet jegyző elkészítette az írásos előterjesztést, minden képviselő megkapta. Gondoljuk át, mindenki mondja el véleményét, hogy a legjobb megoldás szülessen. A határidő sürget, mindhárom település várja a döntésünket, hogy merre kezdjük meg a tárgyalásokat, mert a részletek csak a tárgyalások során tisztázódnak.

dr. Mészáros Erzsébet: Békéssámsonban a képviselő-testület ma délután ült össze. Várták az írásbeli megkeresésünket. A jegyző telefonon egyeztetett velem és olyan előterjesztéssel élnek, hogy informálisan megkerestük őket és elvi állásfoglalást kér a polgármester a testülettől, hogy hivatalos megkeresésünkre megkezdhesse a tárgyalásokat.

Gombkötő Lajos: Köszönöm az információt.

dr. Mészáros Erzsébet: Jelenlegi szabályok szerint egyik település sem utasíthatja el a megkeresésünket. Ha nincs konszenzus, akkor Békéssámsonnak folytatni kell a tárgyalásokat, Tótkomlós és Orosháza esetében ők döntenek.

Gombkötő Lajos: A következő választásokig él a jelenlegi megállapodás, akkor lehet változtatni.

Varga Pál: Két évre szól a mostani döntés. A település nagysága miatt hamarabb konszenzusra juthatunk hasonló településsel. Várossal szemben véghezvinni saját gondolatunkat esélytelen. Azt javaslom, hogy Békéssámsonnal kezdjük el tárgyalásokat. Akár közös pályázati lehetőségek is lehetnek.

Mórocz Lajos: Békéssámson volt az első gondolatom. Kivel tudnánk legjobban együtt dolgozni. Békéssámsont próbáljuk meg. Reméljük nem az iskolát veszítjük el ezzel a döntésünkkel.

Verasztó József: Nem szabad, hogy összefüggjön a két döntés.

Pusztai Ádám: Sokat gondolkodtam a megoldáson. Egyik sem jó. Indoklás nélkül Orosházával javasolnám a kapcsolatot felvenni. Az ügyek intézésének nagyobb része oda köt. Bármelyik településsel a saját dolgainkat el tudjuk végezni. Az iskola Orosházával közös, de a törvény erejénél fogva nem fog működni így. Nem kellene, hogy összekapcsolódjon a két döntés. Más kérdés, hogy emberileg milyen a kapcsolat. Feltételezem a jót.

Gombkötő Lajos: Pusztai Ádám jól mondta, mire hallgassunk, eszünkre, vagy a szívünkre. Ha az eszemre hallgatok, akkor Orosháza, ha a szívemre, akkor Békéssámson.

Nagyon sokat rágódtam, melyik, milyen érvek alapján döntsek. Pályázatoknál ki tud többet segíteni. Azt szeretnénk, hogy mindenkinek jó lenne, ha együtt maradna a hivatali létszám, mert ha nem, a település mindent elveszíthet. Ha elveszítjük a jegyzőt a település elveszít egy meghatározó személyt, gazdasági, igazgatási ügyek mind fontosak. Ha azt mondom, hogy Orosháza, akkor egy helyben maradtunk, 2-2 a

döntés. Nem tudom eldönteni, mi lenne a jó. Békéssámson volt az, ahol úgy gondolkodnak, mint mi, ez mellettük szól. A település sorsáról is beszélünk. Nem látjuk ez mivel fog jární. Egyfajta félelmet érzek a döntésem mögött. Az elhangzottakat vehetem biztosnak?

Mórocz Lajos: Miben befolyásolja az egészségügyi szakellátást, hogy hova tartozunk, vagy az okmányirodai ellátást;

dr. Mészáros Erzsébet: A közös hivatalt kell úgy kialakítani, hogy az ügyfél itt tudja a dolgát intézni.

Varga Pál: Pályázatoknál a nagyváros nem fog támogatni. A hivatalai létszám fontos, így is 3 fő, úgy is 3 fő. Az iskolát nem szabad, hogy befolyásolja. Ha Orosházát választjuk a települést adjuk fel.

Gombkötő Lajos: Pályázatokhoz pénzt nem fogunk kapni. Bízunk az iskolával kapcsolatban nem ér hátrányos helyzet. Más ellátottságot nem befolyásolhat. Először Békéssámsonra kérem a szavazatokat. Aki egyetért, hogy Békéssámsonnal kezdjük meg a tárgyalásokat a közös hivatal létrehozására, kézfeltartással szavazzon.

Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

214/2012. (X. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 2013. január 1-én hatályba lépő 84-86. §-ában szabályozott közös önkormányzati hivatallal kapcsolatban az alábbi szándékát nyilvánítja ki a közös önkormányzati hivatalt Békéssámson Község Önkormányzatával kívánja létrehozni.

Utasítja a polgármestert, hogy a döntésről Békéssámson Község Önkormányzata polgármesterét tájékoztassa.

Felelős: Gombkötő Lajos alpolgármester

Határidő: 2012. október 31.

Gombkötő Lajos: A 2013. évi közfoglalkoztatással kapcsolatban jelezni kell, hogy 2013-ban hány főt kívánunk foglalkoztatni. 2013. február 28-ig 4 fő foglalkoztatottsága van jelentve, szerződés még nincs.

A vízgazdálkodásnál sok embert fognak foglalkoztatni. Úgy gondolom, hogy 7-8 fő foglalkoztatására lenne lehetőségünk. Döntenünk kell, hogy hány főt jelentünk be a Munkaügyi Hivatalnál.

Aki egyetért azzal, hogy 8 fő foglalkoztatására jelentsünk be igényt, kézfeltartással szavazzon.

Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

215/2012. (X. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2013. évben 8 fő foglalkoztatását igényli közmunka keretében.

Felelős: Gombkötő Lajos alpolgármester

Határidő: 2012. október 30.

Gombkötő Lajos: Dönteni kell az önkormányzat tulajdonát képező termőföld bérbeadásáról. Mindenki rendelkezésére áll a részletes kimutatás. Javaslom, hogy a külterületi termőföldek bérleti szerződését 2026-ig, öt évre a 263 és 266 hrsz-ú belterületi földet, a többi belterületi földet pedig rövidebb időre javasolom meghosszabbítani.

Mórocz Lajos: Két évre javasolom a többi megmaradt belterületi földet bérbe adni. A további hasznosításról majd a következő testület dönt.

Gombkötő Lajos: A bérleti díj a bérbeadás idejétől függő legyen. A hosszú távra bérbe adott területekre a maximális összeget javasolom.

Varga Pál: A belterületi két évre javasolt területeket egy éves bérbeadásra javasolom, esetlegesen felhasználható lehetne egy kedvező start- munka programhoz.

Gombkötő Lajos: Aki egyetért a javaslattal, kérem kézfeltartással szavazzon.

Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

216/2012. (X. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező külterületi termőföldet 2026. december 31-ig, a belterületi osztatlan területet 2018. december 31-ig, a belterületi megosztott beépítetlen építési telkeket 2013. december 31-ig bérbe adja a Kardoskúti Zrt-nek.

Felhatalmazza Gombkötő Lajos alpolgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Felelős: Gombkötő Lajos alpolgármester

Határidő: 2012. november 30.

Gombkötő Lajos: A „Kardoskút Községért” kitüntetés átadásának idejéről döntsön a képviselő-testület.

dr. Mészáros Erzsébet: A rendeletünkben az átadás idejének a település hivatalos létrejöttének ideje van megjelölve, azonban pontosan dátum szerint nem. A fellelhető dokumentumok alapján több időpont is lehetséges, 1949. április 24-től 1950. október 27-ig több dátum szerepel. Döntsön a testület.

Gombkötő Lajos: Még ebben az évben kellene időpontot találni.

dr. Mészáros Erzsébet: Lehet ilyen határozatot hozni.

Pusztai Ádám: 2012. december 15.

Gombkötő Lajos: Egyetértek ezzel az időponttal, az újonnan választott polgármester feladata lehet a díj átadása. A napirendet későbbi testületi ülésen határozzuk meg. Aki egyetért a 2012. december 15. 17 órai időponttal, kézfeltartással szavazzon.

Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

217/2012. (X. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kardoskút Községért” kitüntetés átadásának időpontját 2012. december 15. 17 órai kezdettel határozza meg. A napirendet később határozza meg.

Felelős: Gombkötő Lajos alpolgármester

Határidő: 2012. december 15.

Gombkötő Lajos: Több napirendi pont nincs így megállapítom, hogy a Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja a tanácskozást. A nyílt ülést 18,30 órakor bezárom.

Kmft.

/ Gombkötő Lajos /
alpolgármester

/ dr. Mészáros Erzsébet /
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

/ Mórocz Lajos /
képviselő

/ Varga Pál /
képviselő